

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO



Broj: 11

Godina: 2021

Brtonigla, 25. kolovoza 2021. godine

ODLUKE OPĆINSKOG NAČELNIKA

- | | Str. |
|---|------|
| 1. Odluka o isplati regresa za godišnji odmor za 2021. godinu namještenicima Vlastitog pogona | 1. |
| 2. Odluka o isplati regresa za godišnji odmor za 2021. godinu službenicima Jedinstvenog upravnog odjela | 2. |
| 3. Odluka o sklapanju ugovora o djelu | 3. |
| 4. Odluka kojom se utvrđuje da će se pristupiti izradi Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice (Diobnog ugovora) radi točnog upisa samovlasništva | 4. |
| 5. Odluka o izravnom ugovaranju nabave odvjetničke usluge u postupku uređenja međusobnih odnosa | 5. |
| 6. Odluka o izravnom ugovaranju za uslugu uređenja pristupne prometnice za buduće parcele u naselju St. Drušković na k.č.br. 1055/5 k.o. Brtonigla | 6. |
| 7. Odluka kojom se utvrđuje neprikladnost poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti frizerskog salona i salona za uljepšavanje | 7. |
| 8. Odluka o izravnom ugovaranju nabave popravka stropa poslovnog prostora u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla | 8. |
| 9. Odluka o izravnom ugovaranju nabave elektrotehničkih radova u poslovnom prostoru u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla | 9. |
| 10. Zaključak o utvrđivanju Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) | 10. |
| 11. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) | 11. |
| 12. Zaključak o osnivanju prava služnosti | 12. |
| 13. Odluka o osnivanju Stožera civilne zaštite Općine Brtonigla-Verteneglio i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera | 13. |

14. Odluka o izravnom ugovaranju za montažu klima uređaja u prostorijama talijanske osnovne škole u naselju Brtonigla	15.
15. Odluka kojom se sadašnjem Zakupniku poslovnoga prostora nudi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme od 5 godina	16.
16. Odluka o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio	17.
17. Odluka o imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora	21.
18. Odluka o izravnom ugovaranju za izradu vodovodnog kanala te nabavu i montažu vodovodnog šahta za potrebe nogometnog igrališta NK Brtonigla-Nova Vas	22.
19. Odluka o prodaji nekretnine i sklapanju ugovora izravnom pogodbom	23.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla – Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA:121-07/21-01/02

URBROJ: 2105/04-02/01-21-1

Brtonigla - Verteneglio, 01. srpnja 2021. godine

Temeljem čl.48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN broj: 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 ,137/15, 123/17, 98/19, 144/20), **članka 7. st. 2. toč. 5. Pravilnika o porezu na dohodak (NN broj: 10/17, 128/17, 106/18, 1/19, 80/19, 1/20, 74/20, 01/21)**, čl.52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 03/18, 03/21), i čl.50 Kolektivnog ugovora za zaposlene u jedinicama lokalne samouprave i upravnim odjelima Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 2/03, 27/05, 1/06 i 13/06-proč.tekst), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU

o isplati regresa za godišnji odmor za 2021. godinu namještenicima Vlastitog pogona

I.

Namještenicima Vlastitog pogona Općine Brtonigla - Verteneglio isplaćuje se regres za godišnji odmor za 2021. godinu u visini neoporezivog dijela od 2.500,00 kn po namješteniku, odnosno ukupno za 4 (četiri) namještenika iznos od 10.000,00 kn.

II.

Troškovi isplate regresa za godišnji odmor iz toč.I ove Odluke predviđeni su u Proračunu Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu na poziciji 31216 konto 421.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Referent za računovodstvo i financije Jedininstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla - Verteneglio.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Neš Sinožić mag. ing. agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla- Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla--verteneglio.hr

KLASA:121-07/21-01/01

URBROJ: 2105/04-02/01-21-1

Brtonigla-Verteneglio, 01. srpnja 2021. godine

Temeljem čl.48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN broj: 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 ,137/15, 123/17, 98/19, 144/20), **članka 7. st. 2. toč. 5. Pravilnika o porezu na dohodak (NN broj: 10/17, 128/17, 106/18, 1/19, 80/19, 1/20, 74/20, 01/21)**, čl.52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 03/18, 03/21), i članka 16. Odluke o plaćama i drugim primanjima zaposlenih u Jedinственном upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 15/10 i 19/16), Načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 01. srpnja 2021. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o isplati regresa za godišnji odmor za 2021. godinu službenicima Jedinственного upravnog odjela

I.

Službenicima Jedinственного upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio isplaćuje se regres za godišnji odmor za 2021. godinu u visini neoporezivog dijela od 2.500,00 kn po službeniku, odnosno ukupno za 8 (osam) službenika iznos od 20.000,00 kn.

II.

Troškovi isplate regresa za godišnji odmor predviđeni su u Proračunu Općine Brtonigla-Verteneglio za 2021. godinu na poziciji 31216.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Referent za računovodstvo i financije Jedinственного upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Neš Sinožić mag. ing. agr. v.r.



Na temelju čl. 48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 157/15, 123/17, 98/19 i 144/20), čl. 48. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst) i čl.590 Zakona o obveznim odnosima (NN-35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 01.07. godine, donosi sljedeću

ODLUKU o sklapanju ugovora o djelu

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se potreba za sklapanje ugovora o dijelu sa Neviom Jurešić iz Brtonigle, Marconi 15, radi ugovaranja usluge čišćenja i uređenja poslovnih prostora u naselju Brtonigla koji se nalazi na adresi Bunarska 2A, a koju koriste Vlastiti pogon Općine Brtonigla – Verteneglio te Poljoprivredna komora.

Imenovana je dužna poslovne prostore urediti najkasnije do 10. srpnja 2021.godine.

II.

Općina Brtonigla - Verteneglio obvezuje se imenovanoj iz toč. I ove Odluke, isplatiti netto iznos od 1.200,00 kn (slovima: tisućudvjesto kuna), do 15. srpnja 2021.godine te snositi plaćanje poreza i doprinosa na spomenuti iznos.

Za plaćanje usluge iz prethodnog stavka koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu, za naknade za rad članovima predstavničkih i izvršnih tijela i upravnih vijeća, podstavka stručni suradnici i ugovori o djelu (proračunska stavka – račun 32911 pozicija 42).

III.

Zadužuje se Referent za naplatu općinskih prihoda Općine Brtonigla - Verteneglio za praćenje izvršenja posla imenovane iz toč. I ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA:112-04/21-40/06

URBROJ:2105/04-02/01-21-1

Brtonigla - Verteneglio, 01. srpnja 2021. godine

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju čl.38. st.4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), čl.161. st.2. Zakona o prostornom uređenju (NN-153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/21) čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br.03/18, 03/21, 07/21-Proč.tekst) Načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, donosi slijedeću

ODLUKU

Članak 1.

Utvrđuje se, da je radi uređenja suvlasničkih dijelova na nekretninama k.č.br.1346 i k.č.br.1356 obje k.o. Brtonigla, Općina Brtonigla - Verteneglio dala izraditi Geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu: provedbe prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja na k.č.1346, 1356, 9999/1 u k.o. Nova Vas broj elaborata: 363/20 izrađenog od strane Geodetski ured Mataija d.o.o., Valica, Barboj 36 C, Umag, od 15.10.2020.godine.

Utvrđuje se, da je Geodetskim elaboratom iz prethodnog stavka došlo do izmjena na k.č.1346 k.o. Nova Vas , na način da se ista cijepala na k.č.br.1346/1 k.o. Nova Vas, opisana kao oranica, površine 638 m² i k.č.br.1346/2 k.o. Nova Vas, opisana kao oranica, površine 1170 m². Istim Elaboratom k.č.br.1356 k.o. Nova Vas, opisana je kao oranica, površine 482 m².

Članak 2.

Općina Brtonigla – Verteneglio će radi točnog upisa samovlasništva na katastarskim česticama iz čl.1 ove Odluke upisane pri Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie u z.k.ul.1069 i 1327 obje k.o. Nova Vas, pristupiti izradi Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice (Diobnog ugovora).

Članak 3.

Trošak javnobilježničke ovjere ovog Ugovora i provedbe u zemljišnim knjigama snosi Općina Brtonigla – Verteneglio.

Članaka 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 944-05/21-50/05

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla, 05. srpnja 2021. godine

NAČELNIK
OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju čl. 12. Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39. i 48. st.4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- proč.tekst, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20), članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst), članka 4. st. 6. i čl. 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU

o izravnom ugovaranju nabave usluge

- Odvjetničke usluge u postupku uređenja međusobnih odnosa između

I.

Prihvaća se ponuda LEMEX d.o.o. Umag, M.V. Ilirika 6, broj P23/2021 od 07. srpnja 2021. godine, za izradu vještačkog nalaza i mišljenja s grafičkim prilogom tlocrta svih predmetnih etaža u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 126/2 zgr. i 127/3 zgr. k.o. Brtonigla, radi utvrđivanja otupljenih i neotkupljenih dijelova kuće, za ponuđenu cijenu u iznosu od 2.800,00 kuna bez PDV-a, odnosno 3.750,00 kn sa PDV-om.

Za uslugu iz prvog stavka ove točke, izdati će se narudžbenica.

II.

Naručitelj usluge iz čl. 1 ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla, OIB: 81025770849.

Rok izrade usluge iz toč. I. ove Odluke je 20 dana računajući od dana primitka Narudžbenice.

Plaćanje ugovorene nabave izvršiti će se u roku od 30 dana od dana uredno izvršene usluge i predanog e-Računa.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu, za „usluge izrade vještačkog nalaza i mišljenja radi povezivanja knjige položnih ugovora i zemljišne knjige“, račun 32376 pozicija 518.

III.

Za kontrolu i zaprimanje isporučene usluge, prilikom koje će se utvrditi da li je usluga izvršena pravodobno na način i sukladno izdanoj narudžbenici, ovoj odluci i ponudi iz toč.I. ove Odluke, zadužuje se, Morena Brečević Štifanić, Samostalni upravni referent za pravne poslove Jedininstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 944-05/21-50/12

URBROJ:2105/04-02/01-21-3

Brtonigla – Verteneglio, 08. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Neš Sinožić mag.ing. agr. v.r.



Na temelju st.3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 15, 123/17, 98/19), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18, 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 08. srpnja 2021. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o izravnom ugovaranju za uslugu uređenja pristupne prometnice za buduće parcele u naselju St. Drušković na k.č.br. 1055/5 k.o. Brtonigla

I.

Prihvaća se ponuda „ISKOP“ Dario Šaule, Donja Gomila 1, Grožnjan, broj ponude 13/21 i EV.-BR. 2127 od 06.07.2021, za izvedbu radova na uređenju pristupne prometnice za buduće parcele u naselju St. Drušković na k.č.br. 1055/5 k.o. Brtonigla za ponuđenu cijenu u iznosu od 18.800,00 kn bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj radova iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje usluge izođenja radova iz toč. I ove Odluke obaviti će u roku od 30 dana od ispostave računa.

Rok izvođenja radova iz toč. I. iznosi 5 dana - po prethodnom dogovoru sa investitorom .

Za plaćanje usluge obavljenih radova iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2021. godinu. Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja (32329 i pozicije 33).

III.

Za kontrolu izvedenih radova iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla-Verteneglio Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 340-03/21-30/09

URBROJ: 2105/04-02-/01-21-02

Brtonigla, 08. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



Na temelju čl. 12. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15 i 112/18) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU

I.

Utvrđuje se da je dana 04. srpnja 2021. godine, zbog izlivanja velike količine vode u poslovni prostor u Brtonigli - Verteneglio, Glavna 4, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla, ukupne površine 20,54 m², vlasništvo Općine Brtonigla – Verteneglio, otpao cijeli strop (osim u wc-u) te su sve elektroinstalacije neupotrebljive.

Zbog činjenica utvrđenih u prethodnom stavku ove točke, poslovni prostor u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla, u Brtonigli - Verteneglio, na adresi Glavna 4, nije u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti frizerskog salona i salona za uljepšavanje ugovorene Ugovorom o zakupu poslovnog prostora KLASA:372-03/19-30/12 URBROJ: 2105/04-02/01-19-11 od 19. studenoga 2019. godine.

II.

Općina Brtonigla – Verteneglio pristupiti će popravku poslovnog prostora iz toč. I. ove Odluke u što kraćem roku, radi njegova održavanja u stanju u kojem ga je kao zakupodavac dužan održavati odnosno radi njegovog ponovnog dovođenja u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti predviđene Ugovorom o zakupu poslovnog prostora KLASA:372-03/19-30/12 URBROJ: 2105/04-02/01-19-11 od 19. studenoga 2019. godine, kako bi Zakupnik SALON AMELA j.d.o.o. (OIB 11909178599) sa sjedištem u Brtonigli, Glavna 4, nastavio s radom.

III.

Od dana nastanka štete 04. srpnja 2021. godine, i za vrijeme trajanja radova popravaka iz ove Odluke, trgovačko društvo SALON AMELA j.d.o.o. (OIB 11909178599) sa sjedištem u Brtonigli, Glavna 4, u svojstvu Zakupnika, nije dužan plaćati zakupninu ugovorenu Ugovorom o zakupu poslovnog prostora KLASA:372-03/19-30/12 URBROJ: 2105/04-02/01-19-11 od 19. studenoga 2019. godine, koji traje do 18.11.2019. godine,.

Dan završetka radova potrebnih za popravke radi ponovnog dovođenja poslovnog prostora u stanju prikladnom za obavljanje ugovorene djelatnosti iz toč. I. ove Odluke, utvrditi će se zapisnički između Zakupodavca Općine Brtonigla – Verteneglio i Zakupnika SALON AMELA j.d.o.o. (OIB 11909178599) sa sjedištem u Brtonigli, Glavna 4.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/21-30/04

URBROJ:2105/04-02/01-21-6

Brtonigla – Verteneglio, 09. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Neš Sinožić mag.ing. agr. v.r.



Na temelju čl. 12. Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39. i 48. st.4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- proč.tekst, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20), članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst), članka 4. st. 6. i čl. 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU

o izravnom ugovaranju nabave popravka stropa poslovnog prostora u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla

I.

Prihvaća se ponuda „CIVITAN COLORI“ d.o.o. iz Brtonigle, Pavići 118, od 07. srpnja 2021. godine, za popravak stropa poslovnog prostora u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla, postavljanjem vlagootpornih gipsanih ploča i farbanje prostorije, za ponuđenu cijenu u iznosu od 6.060,00 kuna bez PDV-a.

Za uslugu iz prvog stavka ove točke, izdati će se narudžbenica.

II.

Naručitelj usluge iz čl. 1 ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla, OIB: 81025770849.

Rok izrade usluge iz toč. I. ove Odluke je 10 dana računajući od dana primitka Narudžbenice.

Plaćanje ugovorene nabave izvršiti će se u roku od 30 dana od dana uredno izvršene usluge i predanog e-Računa.

Za plaćanje radova iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu, za „ulaganja u poslovne prostore“, račun 42122 pozicija 414, podpozicija 4.

III.

Za kontrolu i zaprimanje isporučenih radova, prilikom koje će se utvrditi da li su radovi izvršeni pravodobno na način i sukladno izdanoj narudžbenici, ovoj odluci i ponudi iz toč.I. ove Odluke, zadužuje se Admir Martinović, Referent za vođenje investicija Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/21-30/04

URBROJ:2105/04-02/01-21-8

Brtonigla – Verteneglio, 12. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Neš Sinožić mag.ing. agr. v.r.



Na temelju čl. 12. Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39. i 48. st.4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- proč.tekst, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20), članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst), članka 4. st. 6. i čl. 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU

o izravnom ugovaranju nabave elektrotehničkih radova u poslovnom prostoru u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla

I.

Prihvaća se ponuda Elektroinstalacije „Elektrolux“ vl. Javor Miloš, iz Buja, A. Babić 3 od 07. srpnja 2021. godine, za ispitivanje kompletne instalacije u poslovnom prostoru, postavljanje nove instalacije, nabavu i ugradnju led rasvjete i promjenu glavnih osigurača u razvodnoj kutiji, u poslovnom prostoru frizerskog salona u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla, za ponuđenu cijenu u iznosu od 6.000,00 kuna bez PDV-a, odnosno 7.500,00 kn sa PDV-om.

Za uslugu iz prvog stavka ove točke, izdati će se narudžbenica.

II.

Naručitelj usluge iz čl. 1 ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla, OIB: 81025770849.

Rok izrade usluge iz toč. I. ove Odluke je 10 dana računajući od dana primitka Narudžbenice.

Plaćanje ugovorene nabave izvršiti će se u roku od 30 dana od dana uredno izvršene usluge i predanog e-Računa.

Za plaćanje radova iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu, za „ulaganja u poslovne prostore“, račun 42122 pozicija 414, podpozicija 4.

III.

Za kontrolu i zaprimanje isporučenih radova, prilikom koje će se utvrditi da li su radovi izvršeni pravodobno na način i sukladno izdanoj narudžbenici, ovoj odluci i ponudi iz toč.I. ove Odluke, zadužuje se Admir Martinović, Referent za vođenje investicija Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/21-30/04

URBROJ:2105/04-02/01-21-7

Brtonigla – Verteneglio, 12. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Neš Sinožić mag.ing. agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO COMUNALE
52474 Brtonigla-Verteneglio –, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 350-02/19-20/08
URBROJ: 2105/04-02/01-21-51
Brtonigla-Verteneglio, 12. srpnja 2021. godine

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju (NN – 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18, 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, dana 12. srpnja 2021. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

O utvrđivanju Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37)

I.

Na temelju Izvješća o javnoj raspravi o prijedlogu Plana te planskih rješenja koja su ugrađena u Plan temeljem pribavljenih mišljenja utvrđuje se Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37).

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO COMUNALE
52474 Brtonigla-Verteneglio –, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 350-02/19-20/08

URBROJ: 2105/04-02/01-21-53

Brtonigla-Verteneglio, 13. srpnja 2021. godine

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju (NN – 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18, 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, dana 13. srpnja 2021. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

O utvrđivanju konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37)

I.

Na temelju Izvješća o javnoj raspravi o prijedlogu Plana, Nacrta konačnog prijedloga plana te planskih rješenja koja su ugrađena u Plan temeljem pribavljenih mišljenja utvrđuje se Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37).

II.

Konačni prijedlog prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37), upućuje se Općinskom vijeću Općine Brtonigla-Verteneglio na donošenje sukladno članku 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

III.

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio da sukladno članku 106. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), prije upućivanja konačnog prijedloga Plana Općinskom vijeću na donošenje, dostavi svim sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla – Verteneglio -Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 944-17/21-01/05

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla-Verteneglio, 15. srpnja 2021. godine

Na temelju članka 1. i članka 7. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 14/10), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 3/18, 3/21), rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva AQUAPARK ISTRALANDIA d.o.o. sa sjedištem u Nova Vas-Villanova, Ulica Ronki 1, OIB: 32451961067, načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 15.srpnja 2021. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK **o osnivanju prava služnosti**

I.

Ovim Zaključkom odobrava se, osnivanje prava služnosti na neograničeno razdoblje, radi postavljanja i održavanja infrastrukture namijenjene navodnjavanju zelenih površina u aquaparku Istralandia, vezano za jednostavnu građevinu crpne stanice i pripadajućeg koridora sa vodovodnim cijevima sve sukladno GP arhitekture i projektu elektrotehničkih instalacija Crpna stanica i tlačni vod od obodnog kanala do aquaparka Istralandia, preko k.č.br. 2295/21 k.o. Brtonigla, širine 4 m dužine 231 m u korist trgovačkog društva AQUAPARK ISTRALANDIA d.o.o. sa sjedištem u Nova Vas-Villanova, Ulica Ronki 1, OIB: 32451961067, sukladno Elaboratu nepotpunog izvlaštenja br. 42/19 izrađenoj od Geodetski ured Mataija d.o.o, koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Temeljem članka 7. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla“, br. 14/10), visina jednokratne naknade za osnovanu služnost za II zonu, R6 Ronki iznosi 45,00 kn/m². Površina za obračun visine naknade predstavlja širinu iskopa pomnoženu sa dužinom zauzetog zemljišta i visinom jednokratne naknade.

Korisnik prava služnosti postavljanja i održavanja infrastrukture namijenjene navodnjavanju zelenih površina u aquaparku Istralandia, obvezan je platiti utvrđenu visinu jednokratne naknade za osnovanu služnost zauzetog dijela k.č.br. 2295/21 k.o. Brtonigla u ukupnom iznosu od 41.580,00 kuna.

III.

Zadužuje se Općinski načelnik da s ovlaštenikom prava služnosti zaključi Ugovor o osnivanju prava služnosti na neograničeno razdoblje.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla - Comune di Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA:810-01/21-10/06

URBROJ:2105/04-02/01-21-11

Brtonigla-Verteneglio, 16. srpnja 2021.godine

Na temelju članka 24. stavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite, (NN broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21), članka 6. i 8. Pravilnika o sastavu Stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera civilne zaštite (NN broj 126/19) i čl. 52 Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj: 03/18, 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, donosi

ODLUKU**o osnivanju Stožera civilne zaštite Općine Brtonigla-Verteneglio i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera****Članak 1.**

Osniva se Stožer civilne zaštite Općine Brtonigla-Verteneglio kao stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Članak 2.

U Stožer civilne zaštite Općine Brtonigla-Verteneglio imenuju se:

1. Ivan Štajerac, Komunalni redar Općine Brtonigla-Verteneglio – načelnik Stožera
2. Renato Kalac, samostalni nadzornik za prevenciju i pripravnost, MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rieka, Služba civilne zaštite Pazin – zamjenik načelnika Stožera
3. Bojan Štokovac, zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Umag-Umago - član
4. Boris Sinić, MUP, PU Istarska, Policijska postaja Umag-Umago - član
5. Hrvoje Kovačević, ravnatelj Gradskog društva Crvenog križa Buje - član
6. Jovanka Popović – Glavičić dr.med.spec., Nastavni zavod za hitnu medicinu Istarske županije - član
7. Moreno Mamilović, Istarski vodovod d.o.o. - član
8. Admir Martinović, službenik Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio - član

Članak 3.

Stožer civilne zaštite obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Članak 4.

Pozivanje i aktiviranje Stožera nalaže načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, ili po ovlaštenju načelnika Općine, načelnik Stožera ili zamjenik načelnika Stožera.

Članovi stožera civilne zaštite Općine Brtonigla mobiliziraju se putem Javne vatrogasne postrojbe Umag-Umago, sukladno shemi mobilizacije stožera koju donosi načelnik i dio je plana djelovanja civilne zaštite.

Članak 5.

Sredstva za rad Stožera osiguravaju se u Proračunu Općine Brtonigla-Verteneglio. Administrativno-tehničke poslove za Stožer obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

Općinski načelnik

Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



Na temelju st.3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 15, 123/17, 98/19), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18, 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 16. srpnja 2021. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o izravnom ugovaranju za montažu klima uređaja u prostorijama talijanske osnovne škole u naselju Brtonigla

I.

Prihvća se ponuda „ELEKTROLUX“ VL. Javor Miloš, Buje, A. Babića 3, OIB: 64379601718, broj ponude EV.-BR. 2171 od 08.07.2021, za montažu i punjenje plinom klima uređaja, dva komada u prostorijama talijanske osnovne škole u naselju Brtonigla za ponuđenu cijenu u iznosu od 3.200,00 kn bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj usluge iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje usluge radova montaže iz toč. I ove Odluke obaviti će u roku od 30 dana od ispostave računa.

Rok usluge radova montaže iz toč. I. iznosi 2 dana - po prethodnom dogovoru sa investitorom .

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2021. godinu. Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja (32329 i pozicije 33).

III.

Za kontrolu izvršene usluge radova iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla-Verteneglio Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 363-01/21-10/13

URBROJ: 2105/04-02-/01-21-02

Brtonigla, 16. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 372-03/21-30/06

URBROJ:2105/04-02/01-21-2

Brtonigla - Verteneglio, 20. srpnja 2021. godine

Temeljem članka 6. st. 4. i 5. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, broj br.125/11, 64/15 i 112/18), članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst) i članka 14. st. 1., 2. i 4.. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 06/19), a povodom Zahtjeva SALON AMELA j.d.o.o. iz Brtonigle, Glavna 4, za produženje ugovora o zakupu poslovnog prostora, zaprimljenog 16. srpnja 2021. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU

I.

Utvrđuje se da su Općina Brtonigla - Verteneglio, u svojstvu Zakupodavca, i SALON AMELA j.d.o.o. (OIB: 11909178599) sa sjedištem u Brtonigli, Glavna 4, u svojstvu Zakupnika, dana 19. studenoga 2021. godine, sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/19-30/12 URBROJ: 2105/04-02/01-19-11, radi zakupa poslovnog prostora u Brtonigli na adresi Glavna 4, koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr. k.o. Brtonigla, ukupne površine 20,54 m², radi obavljanja djelatnosti „frizerski salon i saloni za uljepšavanje“, za razdoblje od 2 godine, počevši od 01. prosinca 2019. godine.

II.

Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio sadašnjem Zakupniku poslovnoga prostora iz toč. I. ove Odluke, koji u potpunosti ispunjava obveze iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/19-30/12 URBROJ: 2105/04-02/01-19-11 od 19. studenoga 2019. godine, ovom Odlukom nudi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme od 5 godina, uz iste uvjete kao iz naprijed navedenog ugovora.

Utvrđuje se i da je davanje ponude za ponovno sklapanje ugovora o zakupu iz prethodnog stavka ove točke ekonomski opravdano jer je mjesečni iznos zakupnine iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/19-30/12 URBROJ: 2105/04-02/01-19-11 od 19. studenoga 2019. godine, veći od cijene zakupnine prema Pravilniku o visini zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 12/19), koja bi iznosila 1.129,70 kn bez PDV-a.

III.

Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz toč. II. ove Odluke najkasnije 30 dana prije isteka roka na koji je Ugovor o zakupu poslovnog prostora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/19-30/12 URBROJ: 2105/04-02/01-19-11 od 19. studenoga 2019. godine, sklopljen, predmetni zakupni odnos prestati će istekom roka njegovog trajanja, a Općinski načelnik će, nakon stupanja u posjed tog poslovnoga prostora, raspisati javni natječaj za davanje u zakup poslovnoga prostora.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Neš Sinožić, mag. ing. agr. v.r.



Temeljem članka 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN - 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- proč.tekst, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst) i Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 06/19), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU

o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio

I.

Ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio raspisuje natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio, prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda:

1. poslovni prostor u Brtonigli – Verteneglio, Glavna 4, koji pri Zemljišnoknjižnom odjelu Buje - Buie Općinskog suda u Pazinu, dolazi upisan u z.k.uložak: 2076 k.o. Brtonigla, kao poslovni prostor broj 2 u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr., kojeg čini poslovni prostor ukupne površine 16,84 m², što predstavlja suvlasnički udio:9/100 etažno vlasništvo (E-6).

Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi 926,20 kn bez (PDV-a).

Naprijed navedeni poslovni prostor daje se u zakup za razdoblje od 3 (tri) godine računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi obavljanja proizvodne djelatnosti - proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala.

Jamčevina se utvrđuje u iznosu od 2.315,50 kn.

2. garaža na k.č.br. 153/4 zgr. (z.k.uložak 1839) k.o. Brtonigla, u Brtonigli – Verteneglio, na Školskim trgu (bez broja) koja se sastoji od jedne prostorije u prizemlju, površine 32,51 m².
Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi 487,65 kn bez (PDV-a).
Naprijed navedeni poslovni prostor daje se u zakup za razdoblje od 1 (jedne) godine računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu, kao garaža - spremište.
Jamčevina se utvrđuje u iznosu od 1.219,12 kn.
3. poslovni prostor na 1.katu zgrade sagrađene na k.č.br. 541 zgr. (z.k.uložak 1538) k.o. Brtonigla, u Brtonigli – Verteneglio, ulica Giuseppe Garibaldi 9, a koji se sastoji od ulaznog prostora, predprostora, ženskog i muškog wc-a, kuhinje, sobe za sastanak, 2 prostorije, natkrivenog ulaza, dvije nenatkrivene terase, vanjskog stubišta, ukupne površine 125,23 m².
Naprijed navedeni poslovni prostor daje se u zakup za razdoblje od 5 (pet) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi obavljanja osnovnog odgoja i obrazovanja.
Zbog namjene za koju se ovaj prostor daje u zakup, a koja je od javnog interesa, Općina Brtonigla- Verteneglio ne obračunava zakupninu.
4. poslovni prostor u Brtonigli, Trg Sv. Zenona 2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 76 zgr. (z.k.uložak 1832) k.o. Brtonigla koji se sastoji od prostora ukupne površine 26,00 m².
Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi 1.430,00 kn bez PDV-a.
Naprijed navedeni poslovni prostor daje se u zakup za razdoblje od 5 (pet) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi obavljanja uredske djelatnosti.
Jamčevina se utvrđuje u iznosu od 3.575,00 kn.

Garaža pod red. br. 2 ove točke Odluke nema priključak na struju.

Zakupnik prostora pod red.br. 3. ove točke Odluke dužan je, prije početka obavljanja djelatnosti, ishoditi sve potrebne dozvole, odobrenja, suglasnosti i dr., radi obavljanja djelatnosti za koje se osniva zakup i za uporabu prostora, o svom trošku.

Za poslovni prostor pod brojem 4. ove točke Odluke, Zakupodavcu će se dozvoliti korištenje zajedničkog sanitarnog čvora u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 76 zgr. k.o. Brtonigla, na adresi Brtonigla, Trg Sv. Zenona 1.

II.

Poslovni prostori koji su predmet ovog natječaja mogu se koristiti samo za namjenu koja je određena u toč. I. ove Odluke.

Bez prethodne suglasnosti Općinskog načelnika, Zakupnik ne smije činiti preinake poslovnog prostora kojima bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora. Ako zakupnik bez suglasnosti zakupodavca, odnosno unatoč njegovu protivljenju izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, zakupodavac ima pravo raskinuti ugovor, a zakupodavac ima pravo na naknadu štete. Ako za vrijeme trajanja zakupa nastane potreba da se na poslovnom prostoru, radi njegova održavanja u stanju u kojem ga je zakupodavac dužan održavati izvrše popravci koji padaju na teret zakupodavca, zakupnik je dužan bez odgađanja o tome pisano obavijestiti zakupodavca i odrediti mu za to primjeren

rok. Ako je zakupnik sam izvršio popravke, a nije prethodno pisano obavijestio zakupodavca o potrebi popravaka i ostavio mu za to primjeren rok, nema pravo na naknadu za izvršene radove i odgovara zakupodavcu za štetu koju ovaj trpi zbog toga propuštanja, osim u slučaju hitnih popravaka.

Sve troškove uređenja i opremanja poslovnog prostora snosi sam Zakupnik, bez prava na povrat uloženi sredstava nakon isteka zakupnog roka.

Zakupnik je dužan o svomu trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnoga prostora koja je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.

Na sklopljeni Ugovor o zakupu o pravima i obvezama zakupodavca i zakupca primjenjivat će se odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN - 125/11, 64/15 i 112/18) (ili važeći zakonski propis koji regulira takvu vrstu odnosa i pravnog posla) i Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 06/19), dok za zakupne odnose koji nisu uređeni navedenim zakonom primjenjivat će se opći propisi obveznoga prava o zakupu.

III.

Prvenstveno prava na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najvišu ponuđenu zakupninu. Ukoliko je više ponuditelja dalo ponudu za isti poslovni prostor, a te ponude udovoljavaju uvjetima natječaja i imaju istovjetnu ponuđenu visinu zakupnine, Povjerenstvo će pisanim putem o tome izvijestiti ponuditelje te ih pozvati da u roku od 3 (tri) dana od primitka poziva, pisanim putem, u zatvorenoj omotnici, ponude novi iznos mjesečne zakupnine. Povjerenstvo će, uz prisustvovanje natjecatelja, otvoriti nove ponude te predložiti najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najvišu ponuđenu zakupninu.

IV.

Natječaj traje 9 (devet) dana. Dan objave na oglasnoj ploči smatra se danom raspisivanja natječaja.

V.

Mjesečna zakupnina plaća se unaprijed i to najkasnije do dvadesetog dana u mjesecu, počevši od dana sklapanja Ugovora o zakupu. Mjesečna zakupnina određena na naprijed navedeni način, uvećava se za pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV) u visini od 25 %. Izнос mjesečne ugovorene zakupnine, mijenja se na godišnjoj razini ako indeks potrošačkih cijena u Republici Hrvatskoj poraste za više od 10%, a prema objavi Državnog zavoda za statistiku. Promjena visine mjesečne zakupnine utvrđuje se od prvog dana u mjesecu koji slijedi iza objave indeksa potrošačkih cijena Državnog zavoda za statistiku za prethodnu kalendarsku godinu, o čemu će ugovorne strane svakodobno sklopiti poseban aneks osnovnom ugovoru.

Zakupnik je obavezan prilikom sklapanja ugovora (osim za poslovni prostor pod red.br. 3. toč.I ove Odluke), zakupodavcu predati jedno od slijedećih sredstva osiguranja u slučaju da, zakupnik tijekom ugovornog odnosa ne podmiri dospjelu

zakupninu, zateznu kamatu i/ili troškove po osnovi korištenja poslovnog prostora najmanje tri mjeseca uzastopno ili četiri mjeseca tijekom trajanja ugovornog odnosa ili u slučaju naplate ugovorne kazne:

- ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos godišnje zakupnine ili
- garanciju poslovne banke na iznos od dvanaest (12) mjesečnih zakupnina ili
- dokaz o zasnovanom založnom pravu (hipoteci) na nekretninama u svome vlasništvu u korist Općine čija vrijednost treba biti tri (3) puta veća od visine godišnje zakupnine ili
- dokaz o uplati godišnjeg iznosa zakupnine.

Ugovorna kazna u iznosu od dvije mjesečne zakupnine naplatit će se iz sredstava osiguranja plaćanja iz prethodnog stavka ukoliko zakupnik poslovni prostor ne preda Općini, slobodan od osoba i stvari u roku od 8 (osam) dana od otkaza ugovora o zakupu ili prestanku ugovora o zakupu.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja prostora, kao i troškove utroška telefona, naknadu za odvoz smeća, komunalne i vodovodne naknade, te druge režijske troškove. Pod tekućim održavanjem smatraju se i čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor o njihovu dospijeću. (Smatra se da naknada za sve navedene troškove nije uračunata u zakupninu.)

VI.

Svaki sudionik u Natječaju dužan je prilikom podnošenja ponude priložiti i dokaz o uplaćenju jamčevini koja se plaća u dvostrukom iznosu početnog iznosa mjesečne zakupnine, a uplaćuje se na žiro-račun Općine Brtonigla - Verteneglio IBAN: HR1923800061804000002, poziv na broj:68-7722-OIB, s naznakom «JAMČEVINA ZA NATJEČAJ – ZAKUP POSL. PROSTORA» u opisu uplatnice.

Jamčevina se uključuje u ukupnu cijenu zakupa, a ponuditelju koji nije uspio u natječaju vraća se u roku 15 (petnaest) dana od dana donošenja zaključka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od natječaja ili ne izvrši bilo koju drugu obvezu povodom Natječaja, gubi pravo na povrat jamčevine.

VII.

Zakupnik će sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu Odluke o odabiru najpovoljnije ponude. Ako najpovoljniji ponuditelj u roku od 15 dana od dana zaprimanja poziva na sklapanje ugovora se ne odazove pozivu, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i nema pravo na povrat jamčevine.

VIII.

Općinski Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio pridržava pravo da bez obrazloženja poništiti natječaj u pojedinim dijelovima ili u cijelosti u svim fazama natječajnog postupka, kao i mogućnost neprihvatanja niti jedne ponude.

IX.

O rezultatima natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku od 10 (deset) dana od dana donošenja Odluke načelnika Općine Brtonigla – Verteneglio o prijehu najpovoljnije ponude.

X.

Ovom Odlukom utvrđuje se i tekst Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio KLASA: 372-03/21-30/07 URBROJ: 2105/04-02/01-21-2 od 22. srpnja 2021. godine.

XI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/21-30/07

URBROJ: 2105/04-02/01-21-1

Brtonigla - Verteneglio, 22. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA – VERTENEGLIO

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA

Općina Brtonigla – Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio

OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO

52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1

Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174

E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr

www.brtonigla-verteneglio.hr



KLASA: 023-01/21-10/07

URBROJ: 2105/04-02/01-21-01

Brtonigla - Verteneglio, 26. srpnja 2021. godine

Temeljem članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst) i članka 5. stavka 3. i 4. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 06/19), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeće

ODLUKA**o imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja
za davanje u zakup poslovnih prostora****I.**

Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio imenuje članove općinskog Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora (u nastavku teksta: Povjerenstvo), u sljedećem sastavu, kako slijedi:

1. Neš Sinožić, mag. ing. agr., Općinski načelnik – predsjednik,
2. Elena Barnaba', vijećnica Općinskog vijeća – članica i
3. Morena Brečević Štifanić, mag.iur., Samostalni upravni referent za pravne poslove Jedinstvenog upravnog odjela – članica.

II.

Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke ovlašćuje se i zadužuje za provedbu postupka otvaranja pristiglih ponuda, utvrđuje ispunjavaju li ponuditelji sve uvjete iz javnog natječaja, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda te predlaže najpovoljnijeg ponuditelja odnosno neprihvatanje pojedine ponude sve sukladno odredbama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 06/19) i važećih zakona.

III.

Za sve administrativne poslove Povjerenstva, zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Brtonigla - Verteneglio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO
Neš Sinožić, dipl. ing. agr. v.r.



Na temelju st.3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 15, 123/17, 98/19), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18, 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 26. srpnja 2021. godine, donosi sljedeću

ODLUKU**o izravnom ugovaranju za izradu vodovodnog kanala te nabavu i montažu vodovodne šahte za potrebe nogometnog igrališta NK Brtonigla-Nova Vas****I.**

Prihvaća se ponuda „ISKOP“ Dario Šaule, Donja Gomila 1, Grožnjan, broj ponude 16/21 i EV.-BR. 2299 od 21.07.2021, za iskope na izgradnji vodovodnog kanala te nabava i montaža vodovodne šahte za potrebe nogometnog igrališta NK Brtonigla-Verteneglio za ponuđenu cijenu u iznosu od 10.300,00 kn bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj radova iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje usluge izvođenja radova iz toč. I ove Odluke obaviti će u roku od 30 dana od ispostave računa.

Rok izvođenja radova iz toč. I. iznosi 7 dana - po prethodnom dogovoru sa investitorom .

Za plaćanje usluge obavljenih radova iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2021. godinu. Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja (32329 i pozicije 33).

III.

Za kontrolu izvedenih radova iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla-Verteneglio Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 360-01/21-10/04

URBROJ: 2105/04-02-/01-21-02

Brtonigla, 26. srpnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



Na temelju članka 39. st. 1., čl. 42. i čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN - 91/96, 68/98, 137/97, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18, 03/21 i 07/21), čl.179 Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) članka 19. točka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 25/09, 03/13, 15/13 i 01/16) i Zahtjeva Gorana Rakovca, Zambratija, Umag, Siparska ulica 2 i Zorana Rakovca, Brtonigla, Ulica gradine 4, od dana 27. srpnja 2021.godine, načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio, donosi

ODLUKU **o prodaji nekretnine i** **sklapanju ugovora izravnom pogodbom**

Članak 1.

Općina Brtonigla - Verteneglio utvrđuje da je vlasnik nekretnine označene kao k.č.br. 184/2 zgr. k.o. Brtonigla upisane pri Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie u z.k.ul. br. 2855, opisane kao dvorište, površine 52 m².

Članak 2.

Goran Rakovac, Zambratija, Umag, Siparska ulica 2, OIB 87698260313 i Zoran Rakovac, Brtonigla, Ulica gradine 4, OIB 70847857262, upisani su kao suvlasnici u ½ dijela nekretnina k.č.br. 184/1 zgr. k.o. Brtonigla upisane pri Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie u z.k.ul. br. 1742, opisane kao kuća i dvorište, bez upisane površine i 185 zgr. k.o. Brtonigla upisane pri Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie u z.k.ul. br. 1742, opisane kao kuća i dvorište, bez upisane površine.

Imenovani iz prethodnog stavka ovoga članka pokrenuli su postupak legalizacije nezakonito izgrađene građevine iz prethodnog stavka ovoga članka sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19).

Imenovani iz stavka prvog ovoga članka radi uređenja imovinskopravnih odnosa, odnosno radi upisa vlasništva na svim nekretninama na kojima leži nezakonito izgrađena građevina iz stavka 1. ovoga članka, podnijeli su dana 27. srpnja 2021.godine Zahtjev radi kupnje dijela nekretnine označene kao k.č.br. 184/2 zgr. k.o. Brtonigla.

Članak 3.

Općina Brtonigla - Verteneglio razmatrajući zahtjev Gorana Rakovca, Zambratija, Umag, Siparska ulica 2 i Zorana Rakovca, Brtonigla, Ulica gradine 4 za kupnju 2/52 suvlasničkog dijela nekretnine k.č.br. 184/2 zgr. k.o. Brtonigla upisane pri Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie u z.k.ul. br. 2855, opisane kao dvorište, površine 52 m², površine dijela 2 m², utvrđenog sukladno Skici izmjere - situacija korištenja izrađene od strane CONSTRUCTA GEO. d.o.o., Umag, libera Brajka 2, od 26.ožujka 2015.godine, utvrđuje da istom može udovoljiti primjenjujući odredbu čl.179 Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Članak 4.

Tržišna cijena nekretnine 2/52 suvlasničkog dijela k.č.br.184/2 zgr. k.o Brtonigla utvrđuje se sukladno Procjeni tržišne vrijednosti nekretnine k.č.br.1158/1 k.o. Brtonigla izrađene od strane ovlaštenog sudskog vještaka Lenka Matejčića dipl.ing.građ. u iznosu od 54,85 EUR/m² od 11. ožujka 2019.godine. Obzirom se radi o građevinskm zemljištu u naselju Brtonigla, a radi primjene načela racionalnosti i ekonomičnosti prilikom provođenja postupka pokrenutog na zahtjev stranke nije zatražena zasebna izrada procjene.

Sukladno izloženom, kupoprodajna cijena za otkup 2/52 suvlasničkog dijela k.č.br.184/2 zgr. k.o Brtonigla utvrđuje se u iznosu od 109,70 (slovima: stodevet eura i 70/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

Članak 5.

Općina Brtonigla - Verteneglio odmah će po stupanju na snagu ove Odluke pristupiti izradi i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine opisane u čl.4 ove Odluke.

Uknjižba prava suvlasništva dozvoliti će se po uplati kupoprodajne cijene u cijelosti.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA:053-01/21-10/49

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla - Verteneglio, 28. srpnja 2021. godine

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA -VERTENEGLIO
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.

