

# SLUŽBENE NOVINE OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO



Broj: 12

Godina: 2021

Brtonigla, 16. rujna 2021. godine

## ODLUKE OPĆINSKOG NAČELNIKA

	Str.
1. Odluka o sklapanju ugovora o djelu usluge čišćenja	1.
2. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za grafičku pripremu i tiskanje plastificiranih naljepnica za EU projekte	2.
3. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio i o poništenju dijela natječaja	3.
4. Odluka o prihvaćanju Polugodišnjeg financijskog izvještaja udruge Nogometni klub „Brtonigla – Nova Vas“	6.
5. Odluka o imenovanju odgovorne osobe za elektronički unos i ažuriranje podataka u Središnji registar državne imovine	7.
6. Zaključak o osnivanju prava služnosti na teret dijela k.č.br. 1504/6 k.o. Nova Vas	9.
7. Odluka o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio	11.
8. Zaključak o davanju suglasnosti na zaključenje Ugovora o financiranju izrade projektne dokumentacije	14.
9. Zaključak o osnivanju prava služnosti radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture na trasi EKI Fiorini – Kršin	15.
10. Zaključak o osnivanju prava služnosti radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture na trasi EKI Radini – Lukoni – Fernetići	17.
11. Odluka o raspisivanju natječaja za kupnju stanova, obiteljskih kuća i zemljišta u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana po povoljnijim uvjetima	18.
12. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za jedno stolno i jedno prijenosno računalo	20.
13. Odluka o izravnom ugovaranju za nabavu dijelova za servis vozila Dacia Logan za Vlastiti pogon Općine Brtonigla – Verteneglio	22.
14. Zaključak o osnivanju prava služnosti radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture na trasi EKI Brtonigla	24.
15. Odluka kojom se Istarskom demokratskom saboru IDS-DDI	25.

<p>odobrava korištenje prostora bez provedbe javnog natječaja</p> <p>16. Odluka o izravnom ugovaranju nabave stolnog i prijenosnog računala</p>	<p>26.</p>
---	------------

Na temelju čl. 48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 157/15, 123/17, 98/19 i 144/20), čl. 48. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst) i čl.590 Zakona o obveznim odnosima (NN-35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 02. kolovoza 2021. godine, donosi sljedeću

## **ODLUKU o sklapanju ugovora o djelu**

### I.

Ovom Odlukom utvrđuje se potreba za sklapanje ugovora o dijelu sa Neviom Jurešić iz Brtonigle, Marconi 15, radi ugovaranja usluge čišćenja i dezinfekcije stolica povodom organiziranja otvorenog kina u naselju Karigador dana 06. kolovoza 2021.godine i usluge čišćenja i uređenja crkvice u Pavićima povodom obilježavanja dana Sv. Lovre te za dezinfekciju i postavljanje klupica za dan 10. kolovoza 2021.godine.

### II.

Općina Brtonigla - Verteneglio obvezuje se imenovanoj iz toč. I ove Odluke, isplatiti netto iznos od 1.320,00 kn (slovima: tisućtristodvadeset kuna), do 16. kolovoza 2021.godine te snositi plaćanje poreza i doprinosa na spomenuti iznos.

Za plaćanje usluge iz prethodnog stavka koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu, za naknade za rad članovima predstavničkih i izvršnih tijela i upravnih vijeća, podstavka stručni suradnici i ugovori o djelu (proračunska stavka – račun 32911 pozicija 42).

### III.

Zadužuje se Referent za naplatu općinskih prihoda Općine Brtonigla - Verteneglio za praćenje izvršenja posla imenovane iz toč. I ove Odluke.

### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA:112-04/21-40/07

URBROJ:2105/04-02/01-21-1

Brtonigla - Verteneglio, 02. kolovoza 2021. godine

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr  
www.brtonigla-verteneglio.hr

Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18) i članka 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 04.08.2021. godine, donosi sljedeću

## **ODLUKU o odabiru najpovoljnije ponude za grafičku pripremu i tiskanje plastificiranih naljepnica za EU projekte**

### **I.**

U postupku provedbe jednostavne nabave za grafičku pripremu i tiskanje plastificiranih naljepnica za EU projekte, odabrana je ponuda BIROPRINT d.o.o., Vijenac Jakova Gotovca 4, 31000 Osijek, OIB: 40527667708, broj ponude: 0221-2021 od 03.08.2021. godine, zaprimljene dana 03.08.2021. godine, za ponuđenu cijenu u iznosu od 560,00 kn (bez PDV-a).

Opis predmeta nabave: grafička priprema i tiskanje plastificiranih naljepnica za EU projekte te dostava na adresu ponuditelja (područje dostave: 52474 Brtonigla).

Specifikacija predmeta nabave:

- Plastificirana naljepnica za registratore (projekt Štrpe), dimenzije 6 x 18 cm (20 komada);
- Plastificirana naljepnica za registratore (projekt dogradnje vrtića), dimenzije 6 x 10 cm (30 komada);
- Plastificirane naljepnice za opremu dječjeg vrtića, dimenzije 5 x 9 cm (500 komada).

### **II.**

Naručitelj usluge iz toč. I. ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB 81025770849.

Naručitelj će odabranom ponuditelju dostaviti Narudžbenicu za realizaciju usluge.

### **III.**

Rok za dostavu predmeta nabave: 24.08.2021.

### **IV.**

Plaćanje usluge iz toč. I. ove Odluke vršiti će se virmanskim nalogom, u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka e-Računa od strane Izvršitelja, po dostavi predmeta nabave.

Sredstva za nabavu usluge iz toč. I. ove Odluke osigurana su Proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu - proračunska stavka „Ostale usluge promidžbe i informiranja - OBJAVA OGLASA I OGLAŠAVANJE“, račun 32339, pozicija 19.

**V.**

Za kontrolu izvršene usluge iz ove Odluke, prilikom koje će se kontrolirati pravodobnost, količina i kvaliteta, zadužuje se Tea Rakar, Samostalni upravni referent za provođenje projekata, EU fondova i društvene djelatnosti iz Jedinственоg upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio.

Zadužuje se Tea Rakar, Samostalni upravni referent za provođenje projekata, EU fondova i društvene djelatnosti iz Jedinственоg upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio za izradu izvješća o obavljenoj kontroli iz prethodnog stavka ove točke.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 361-01/17-10/01

URBROJ:2105/04-02/01-21-323

Brtonigla - Verteneglio, 04.08.2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing. agr. v.r.



Temeljem Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora NN - 125/11, 64/15 i 112/18), Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 06/19) i Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio (KLASA: 372-03/21-30/07 URBROJ: 2105/04-02/01-21-1 od 22. srpnja 2021. godine), a po provedenom Natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio (KLASA: 372-03/21-30/07 URBROJ: 2105/04-02/01-21-2 od 22. srpnja 2021. godine), objavljenog dana 24. srpnja 2021.godine, na oglasnoj ploči Općine Brtonigla - Verteneglio i na službenim web stranicama iste općine [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr), te povodom razmatranja Zapisnika o javnom otvaranju ponuda (KLASA: 372-03/21-30/07 URBROJ: 2105/04-02/01-21-8 od 03. kolovoza 2021.godine), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 06. kolovoza 2021. godine, donosi slijedeću:

**ODLUKU**

**o odabiru najpovoljnije ponude i  
sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora  
u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio i o poništenju dijela natječaja**

**I.**

Prihvataju se najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio pristigle na Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio (KLASA: 372-03/21-30/07 URBROJ: 2105/04-02/01-21-2 od 22. srpnja 2021. godine), objavljenog dana 24. srpnja 2021.godine, na oglasnoj ploči Općine Brtonigla - Verteneglio i na službenim web stranicama iste općine [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr) te obavijest o raspisivanju natječaja u dnevnom listu «Glas Istre», i to ponude ponuditelja:

1. Srđana Stojimirovića (OIB 68156503900) iz Brtonigle, Glavna 4, za zakup garaže na k.č.br. 153/4 zgr. (z.k.uložak 1839) k.o. Brtonigla, u Brtonigli – Verteneglio, na Školskim trgu (bez broja) koja se sastoji od jedne prostorije u prizemlju, površine 32,51 m<sup>2</sup>, za mjesečnu zakupninu u iznosu od 640,00 kn (bez PDV-a), za razdoblje od 1 godine od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi korištenja prostora kao garaža - spremište. Ujedno, prihvaća se kao najpovoljnija ponuda ponuda naprijed imenovanog ponuditelja za zakup poslovni prostor u Brtonigli – Verteneglio, Glavna 4, koji pri Zemljišnoknjižnom odjelu Buje - Buie Općinskog suda u Pazinu, dolazi upisan u z.k.uložak: 2076 k.o. Brtonigla, kao poslovni prostor broj 2 u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 153/2 zgr., kojeg čini poslovni prostor ukupne površine 16,84 m<sup>2</sup>, što predstavlja suvlasnički udio:9/100 etažno vlasništvo (E-6), za mjesečnu zakupninu u iznosu od 960,00 kn (bez PDV-a), za razdoblje od 3 godine od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi obavljanja proizvodne djelatnosti - proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala.
2. Osnovne Waldrofske škole (OIB 52895345726) sa sjedištem u Rijeci, Zametska 6, za zakup poslovnog prostora na 1.katu zgrade sagrađene na k.č.br. 541 zgr. (z.k.uložak 1538) k.o. Brtonigla, u Brtonigli – Verteneglio, ulica Giuseppe Garibaldi 9, a koji se sastoji od ulaznog prostora, predprostora, ženskog i muškog wc-a, kuhinje, sobe za sastanak, 2 prostorije, natkrivenog ulaza, dvije nenatkrivene terase, vanjskog stubišta, ukupne površine 125,23 m<sup>2</sup>, bez zakupnine, za razdoblje od 5 godina od dana sklapanja Ugovora o zakupu radi obavljanja osnovnog odgoja i obrazovanja.

## II.

Poništava se Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio (KLASA: 372-03/21-30/07 URBROJ: 2105/04-02/01-21-2 od 22. srpnja 2021. godine), objavljen dana 24. srpnja 2021.godine, na oglasnoj ploči Općine Brtonigla - Verteneglio i na službenim web stranicama iste općine [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr), u dijelu koji se odnosi na poslovni prostor u Brtonigli, Trg Sv. Zenona 2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 76 zgr. (z.k.uložak 1832) k.o. Brtonigla koji se sastoji od prostora ukupne površine 26,00 m<sup>2</sup>, pod rednim broj 4. toč.I predmetnog natječaja.

## III.

Ponuditelj iz točke I. podtočke 1. ove Odluke obvezan je otvoriti obrt za obavljanje proizvodne djelatnosti - proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala, u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke.

## IV.

Na temelju ove Odluke Općinski načelnik i najpovoljniji ponuditelj iz točke I. podtočke 2. ove Odluke, u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti će Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio.

Na temelju ove Odluke Općinski načelnik i najpovoljniji ponuditelj iz točke I. podtočke 1. ove Odluke, odmah po dostavi dokaza o upisu obrta za obavljanje proizvodne djelatnosti - proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala u Registar obrta, sklopiti će Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio.

#### V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/21-30/07

URBROJ: 2105/04-02/01-21-9

Brtonigla - Verteneglio, 06. kolovoza 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)



KLASA: 421-01/21-10/22

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla - Verteneglio, 10. kolovoza 2021.godine

Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), čl. 54. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“ broj 26/15), čl. 35. Pravilnika o financiranju programa, projekata i javnih potreba sredstvima proračun Općine Brtonigla („Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio“ broj 12/2015 i i 19/2018), te čl. 4 i 9. Ugovora o dodjeli financijskih sredstava KLASA: 421-01/21-10/06 URBROJ: 2105/04-02/01-21-19 od 16. travnja 2021. godine, a po razmatranju Polugodišnjeg izvještaja za 2021. godinu, udruge NOGOMETNI KLUB „BRTONIGLA – NOVA VAS“ sa sjedištem u Brtonigli - Verteneglio, Bunarska 3, OIB: 18989449700, podnesen dana 30. srpnja 2021. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 10. kolovoza 2021.godine, donosi sljedeću

## ODLUKU

### I.

Prihvaća se Polugodišnji financijski izvještaj udruge NOGOMETNI KLUB „BRTONIGLA – NOVA VAS“ sa sjedištem u Brtonigli, Bunarska 3, OIB: 18989449700, zaprimljen 30. srpnja 2021. godine, podnesen radi kontrole namjenskog korištenja sredstava za financiranje Programa rada za 2021. godinu iz Ugovora o dodjeli financijskih sredstava KLASA: 421-01/21-10/06 URBROJ: 2105/04-02/01-21-19 od 16. travnja 2021. godine, osim za iznos od 3.242,94 kn u ime nenamjenski utrošenih sredstava.

### II.

Uvidom u Polugodišnji izvještaj iz prethodnog stavka ove točke utvrđeno je da je NOGOMETNI KLUB „BRTONIGLA – NOVA VAS“ sa sjedištem u Brtonigli, Bunarska 3, utrošio 13.242,94 kn na troškove hrane i pića, što se za 3.242,94 kn smatra neprihvatljivim troškom sukladno ugovorenim uvjetima iz Javnog poziva za financiranje godišnjeg programa udruga u sportu iz Proračuna Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu (KLASA: 421-01/21-10/06 URBROJ:2105/04-02/01-21-2 od 02. veljače 2021.godine).

### III.

NOGOMETNI KLUB „BRTONIGLA – NOVA VAS“ sa sjedištem u Brtonigli, Bunarska 3, OIB: 18989449700, kao Korisnik financiranja, dužan je najkasnije u roku od 30 dana od dana primitka ove Odluke, vratiti iznos nenamjenskih utrošenih sredstava utrošenih sredstvima isplaćenih temeljem Ugovora iz toč. I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 3.242,94 kn, na žiro-račun Općine Brtonigla - Verteneglio IBAN: HR1923800061804000002, poziv na broj:68-7706-OIB, s naznakom «POVRAT NENAMJENSKI UTROŠENIH SREDSTAVA».

Ukoliko Korisnik financiranja iz toč. I. ove Odluke ne vrati nenamjenski utrošena sredstva sukladno prethodnom stavku iz ove točke, Općina Brtonigla – Verteneglio povećati će dospjeli iznos dodavanjem zatezne kamate.

### IV.

Iznos kojeg je NOGOMETNI KLUB „BRTONIGLA – NOVA VAS“ sa sjedištem u Brtonigli, Bunarska 3, OIB: 18989449700, kao Korisnik financiranja, dužan vratiti Općini Brtonigla – Verteneglio, može se prebiti sa bilo kojim potraživanjem koji korisnik financiranja ima prema Općini.

### V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing. agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla- Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hrb  
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 030-03/21-30/01  
URBROJ: 2105/04-04/01-21-02  
Brtonigla-Verteneglio, 12. kolovoza 2021. godine

Temeljem članka 13. Uredbe o Središnjem registru državne imovine («Narodne novine» br. 3/20, dalje u tekstu: Uredba), ovlaštena osoba obveznika dostave i unosa podataka

NEŠ SINOŽIĆ, načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio  
(ime, prezime i funkcija ovlaštene osoba obveznika dostave i unosa podataka)

za obveznika dostave i unosa podataka (dalje u tekstu: obveznik)

OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
(naziv obveznika)

81025770849  
(OIB obveznika)

Trg sv. Zenona 1  
(adresa – ulica i broj obveznika)

Općina Brtonigla-Verteneglio, Istarska županija  
(grad i županija obveznika)

info@brtonigla-verteneglio.hr  
(centralna email adresa obveznika)

donosi sljedeću

**ODLUKU**  
**o imenovanju odgovorne osobe za elektronički unos i ažuriranje podataka u**  
**Središnji registar državne imovine**

**Članak 1.**

Odgovornom osobom za elektronički unos i ažuriranje podataka (dalje u tekstu: odgovorna osoba) u Središnji registar državne imovine (dalje u tekstu: Središnji registar) gore navedenog obveznika, imenuje se:

DORIJANA DAMJANIĆ  
(ime i prezime odgovorne osobe)

*Referent za računovodstvo i financije**(radno mjesto odgovorne osobe)*80163250295*(OIB odgovorne osobe)**dorijana.damjanic@brtonigla-verteneglio.hr**(e-mail adresa odgovorne osobe)*052 774 174*(kontakt telefon odgovorne osobe)***Članak 2.**

(1) Odgovorna osoba za elektronički unos i ažuriranje podataka u Središnji registar obavlja sljedeće dužnosti:

- **vodi evidenciju** o pojavnim oblicima državne imovine iz članka 2. stavka 2. Zakona o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, br. 112/18, dalje u tekstu Zakon) kojom gore navedeni obveznik upravlja, raspolaže ili joj/mu je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine;
- **dostavlja i unosi podatke u Središnji registar** o pojavnim oblicima državne imovine iz članka 2. stavka 2. Zakona kojom gore navedeni obveznik upravlja ili raspolaže, uz naznaku isprave temeljem koje je upis ili promjena izvršena te
- **dostavlja podatke u Središnji registar** gore navedenog obveznika **vezane uz promjene** u vlasništvu i drugim stvarnim pravima svih pojava oblika državne imovine iz članka 2. stavka 2. Zakona i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena.

(2) Odgovorna osoba za elektronički unos i ažuriranje podataka u Središnji registar vodi brigu o sveobuhvatnoj autentičnoj i redovito ažuriranoj evidenciji imovine, te pravovremenoj dostavi podataka u Središnji registar.

(3) Za točnost unosa podataka odgovorni su čelnici obveznika dostave i unosa podataka, sukladno Uredbi članak 12. stavak 2.

**Članak 3.**

Odgovorna osoba za elektronički unos i ažuriranje podatak u Središnji registar državne imovine obavezna je svjesno i odgovorno obavljati zaduženja, kako bi se ostvarili ciljevi vođenja Središnjeg registra navedeni u članku 5. stavku 1. Zakona, a to su:

- evidencija, uvid u opseg i strukturu pojava oblika državne imovine iz članka 2. stavka 2. Zakona;
- učinkovitije upravljanje i nadzor nad raspolaganjem i stanjem državne imovine iz članka 2. stavka 2. Zakona te

- kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju i raspolaganju državnom imovinom iz članka 2. stavka 2. Zakona te praćenje koristi i učinaka upravljanja pojavnim oblicima imovine iz članka 2. stavka 2. Zakona.

#### Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

Općinski načelnik  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla – Verteneglio -Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 944-17/21-01/04

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla-Verteneglio, 13.kolovoza 2021. godine

Na temelju članka 1. i članka 7. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 14/10), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 3/18, 3/21), rješavajući po zahtjevu Mejač Mitja, Brezovica, Na Brezno 47, R Slovenija, OIB:23893502214 i Brglez Stanko, Maribor, Gregorčičeva 12, R Slovenija, OIB: 35667014645, načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 13.kolovoza 2021. godine, donosi slijedeći

### ZAKLJUČAK o osnivanju prava služnosti

#### I.

Uvažavajući činjenicu potrebe omogućavanja pristupa nekretninama označenim kao k.č.br. 1506/1, k.č.br. 1506/2 i k.č.br. 1505 sve k.o. Nova Vas, sukladno Idejnim projektima, a koji je i preduvjet za izdavanje akta o gradnji objekata na navedenim katastarskim česticama, u vlasništvu odnosno suvlasništvu Mejač Mitja i Brglez Stanko, u skladu sa važećom prostorno planskom dokumentacijom, prihvaća se zahtjev imenovanih od 16.lipnja 2021. godine, kojim se traži uspostava prava služnosti prolaza pješice i provoza prijevoznim sredstvima, na teret dijela k.č.br. 1504/6 k.o. Nova Vas, vlasništvo Općine Brtonigla-Verteneglio, u korist

k.č.br.1506/1, k.č.br. 1506/2 i k.č.br. 1505 sve k.o. Nova Vas, kako je označeno na Kopiji katastarskog plana sa prikazom prolaza u korist k.č. 1506/1, k.č.br. 1506/2 i k.č.br. 1505 sve k.o. Nova Vas, te izvodu iz Idejnog projekta (uređenje građevinske čestice), koji čine sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Budući, pravo služnosti iz točke I.ovog Zaključka, ne predstavlja nužni prolaz, jer podnositelji zahtjeva imaju drugi mogući pristup, preko k.č.br. 1158/172 k.o. Nova Vas, nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Općine Brtonigla-Veretneglio, podnositelji plaćaju jednokratnu naknadu za osnovanu služnost.

Temeljem članka 7. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla“, br. 14/10), visina jednokratne naknade za osnovanu služnost za III zonu, naselje Nova Vas, iznosi 40,00 kn/m<sup>2</sup>. Površina za obračun visine naknade predstavlja širinu prolaza od 3,5 m pomnoženu sa dužinom zauzetog zemljišta od 42 m<sup>2</sup> i visinom jednokratne naknade od 40,00 kn/m<sup>2</sup>.

## III.

Korisnik prava služnosti prolaza pješice i provoza prijevoznim sredstvima Mejač Mitja, vlasnik k.č.br. 1506/1 k.o. Nova Vas, obvezan je platiti utvrđenu visinu jednokratne naknade za osnovanu služnost zauzetog dijela k.č.br. 1504/6 k.o. Nova Vas u ukupnom iznosu od 5.880,00 kuna.

Korisnik prava služnosti prolaza pješice i provoza prijevoznim sredstvima Brglez Stanko, vlasnik k.č.br. 1506/2 k.o. Nova Vas, obvezan je platiti utvrđenu visinu jednokratne naknade za osnovanu služnost zauzetog dijela k.č.br.1504/6 k.o. Nova Vas u ukupnom iznosu od 5.880,00 kuna.

Korisnici prava služnosti prolaza pješice i provoza prijevoznim sredstvima Mejač Mitja i Brglez Stanko, suvlasnici k.č.br. 1505 k.o. Nova Vas, obvezni su platiti utvrđenu visinu jednokratne naknade za osnovanu služnost zauzetog dijela k.č.br. . 1504/6 k.o. Nova Vas u ukupnom iznosu od 5.880,00 kuna, odnosno svaki suvlasnik u iznosu od 2.940,00 kn.

## IV.

Zadužuje se Općinski načelnik da s ovlaštenicima prava služnosti zaključi Ugovor o osnivanju prava služnosti na neograničeno razdoblje.

## V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



Temeljem članka 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN - 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- proć.tekst, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – proćišćeni tekst) i Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 06/19), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio, donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **o raspisivanju natjećaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio**

#### **I.**

Ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio raspisuje natjećaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio, prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda i to:

1. poslovni prostor u Novoj Vasi - Villanova, Nova Vas 43, u prizemlju zgrada sagrađenih na k.ć.br. 48/4 zgr.(z.k.ul. 988) i 48/1 zgr. (z.k.ul. 1360) obje k.o. Nova Vas, a koji se sastoji od dvije prostorije za trgovinu, prostorije spremišta, te od garderobnog prostora sa dva wc-a, ukupne površine 120,31 m<sup>2</sup>.  
Poćetna cijena mjesećne zakupnine iznosi 6.617,05 kn bez (PDV-a).  
Naprijed navedeni poslovni prostor daje se u zakup za razdoblje od 5 (pet) godina raćunajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi obavljanja djelatnosti trgovine na veliko i malo.  
Jamćevina se utvrđuje u iznosu od 8.271,26 kn.

#### **II.**

Poslovni prostor koji je predmet ovog natjećaja moće se koristiti samo za namjenu koja je odrećena u toć. I. ove Odluke.

Bez prethodne suglasnosti Općinskog načelnika, Zakupnik ne smije ćiniti preinake poslovnog prostora kojima bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora. Ako zakupnik bez suglasnosti zakupodavca, odnosno unatoć njegovu protivljenju izvrši preinake ili nastavi s izvoćenjem radova, zakupodavac ima pravo raskinuti ugovor, a zakupodavac ima pravo na naknadu štete. Ako za vrijeme trajanja zakupa nastane potreba da se na poslovnom prostoru, radi njegova odrćavanja u stanju u kojem ga je zakupodavac dućan odrćavati izvrše popravci koji padaju na teret zakupodavca, zakupnik je dućan bez odgaćanja o tome pisano obavijestiti zakupodavca i odrećiti mu za to primjeren rok. Ako je zakupnik sam izvršio popravke, a nije prethodno pisano obavijestio zakupodavca o potrebi popravaka i ostavio mu za to primjeren rok, nema pravo na naknadu za izvršene radove i odgovara zakupodavcu za štetu koju ovaj trpi zbog toga propućtanja, osim u slućaju hitnih popravaka.

Sve troškovne urećenja i opremanja poslovnog prostora snosi sam Zakupnik, bez prava na povrat uloćenih sredstava nakon isteka zakupnog roka.

Zakupnik je dućan o svomu trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnoga prostora koja je sam prouzroćio ili su ih prouzroćile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.

Legalizacija poslovnog prostora iz ovog Natječaja je u tijeku.

### III.

Prvenstveno prava na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najvišu ponuđenu zakupninu. Ukoliko je više ponuditelja dalo ponudu za isti poslovni prostor, a te ponude udovoljavaju uvjetima natječaja i imaju istovjetnu ponuđenu visinu zakupnine, Povjerenstvo će pisanim putem o tome izvijestiti ponuditelje te ih pozvati da u roku od 3 (tri) dana od primitka poziva, pisanim putem, u zatvorenoj omotnici, ponude novi iznos mjesečne zakupnine. Povjerenstvo će, uz prisustvovanje natjecatelja, otvoriti nove ponude te predložiti najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najvišu ponuđenu zakupninu.

### IV.

Natječaj traje 8 (osam) dana. Dan objave na oglasnoj ploči smatra se danom raspisivanja natječaja.

### V.

Mjesečna zakupnina plaća se unaprijed i to najkasnije do dvadesetog dana u mjesecu, počevši od dana sklapanja Ugovora o zakupu. Mjesečna zakupnina određena na naprijed navedeni način, uvećava se za pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV) u visini od 25 %. Iznos mjesečne ugovorene zakupnine, mijenja se na godišnjoj razini ako indeks potrošačkih cijena u Republici Hrvatskoj poraste za više od 10%, a prema objavi Državnog zavoda za statistiku. Promjena visine mjesečne zakupnine utvrđuje se od prvog dana u mjesecu koji slijedi iza objave indeksa potrošačkih cijena Državnog zavoda za statistiku za prethodnu kalendarsku godinu, o čemu će ugovorne strane svakodobno sklopiti poseban aneks osnovnom ugovoru.

Zakupnik je obvezan prilikom sklapanja ugovora (osim za poslovni prostor pod red.br. 3. toč.I ove Odluke), zakupodavcu predati jedno od slijedećih sredstva osiguranja u slučaju da, zakupnik tijekom ugovornog odnosa ne podmiri dospjelu zakupninu, zateznu kamatu i/ili troškove po osnovi korištenja poslovnog prostora najmanje tri mjeseca uzastopno ili četiri mjeseca tijekom trajanja ugovornog odnosa ili u slučaju naplate ugovorne kazne:

- ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos godišnje zakupnine ili
- garanciju poslovne banke na iznos od dvanaest (12 ) mjesečnih zakupnina ili
- dokaz o zasnovanom založnom pravu (hipoteci) na nekretninama u svome vlasništvu u korist Općine čija vrijednost treba biti tri (3) puta veća od visine godišnje zakupnine ili
- dokaz o uplati godišnjeg iznosa zakupnine.

Ugovorna kazna u iznosu od dvije mjesečne zakupnine naplatit će se iz sredstava osiguranja plaćanja iz prethodnog stavka ukoliko zakupnik poslovni prostor ne preda Općini, slobodan od osoba i stvari u roku od 8 (osam) dana od otkaza ugovora o zakupu ili prestanku ugovora o zakupu.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja prostora, kao i troškove utroška telefona, naknadu za odvoz smeća, komunalne i vodovodne naknade, te druge režijske troškove. Pod tekućim održavanjem smatraju se i čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor o njihovu dospijeću. (Smatra se da naknada za sve navedene troškove nije uračunata u zakupninu.)

#### VI.

Svaki sudionik u Natječaju dužan je prilikom podnošenja ponude priložiti i dokaz o uplaćenju jamčevini koja se plaća u dvostrukom iznosu početnog iznosa mjesečne zakupnine, a uplaćuje se na žiro-račun Općine Brtonigla - Verteneglio IBAN: HR1923800061804000002, poziv na broj:68-7722-OIB, s naznakom «JAMČEVINA ZA NATJEČAJ – ZAKUP POSL. PROSTORA» u opisu uplatnice.

Jamčevina se uključuje u ukupnu cijenu zakupa, a ponuditelju koji nije uspio u natječaju vraća se u roku 15 (petnaest) dana od dana donošenja zaključka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od natječaja ili ne izvrši bilo koju drugu obvezu povodom Natječaja, gubi pravo na povrat jamčevine.

#### VII.

Zakupnik će sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu Odluke o odabiru najpovoljnije ponude. Ako najpovoljniji ponuditelj u roku od 15 dana od dana zaprimanja poziva na sklapanje ugovora se ne odazove pozivu, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i nema pravo na povrat jamčevine.

Na sklopljeni Ugovor o zakupu o pravima i obvezama zakupodavca i zakupca primjenjivat će se odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN - 125/11, 64/15 i 112/18) (ili važeći zakonski propis koji regulira takvu vrstu odnosa i pravnog posla) i Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 06/19), dok za zakupne odnose koji nisu uređeni navedenim zakonom primjenjivat će se opći propisi obveznoga prava o zakupu.

#### VIII.

Općinski Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio pridržava pravo da bez obrazloženja poništiti natječaj u pojedinim dijelovima ili u cijelosti u svim fazama natječajnog postupka, kao i mogućnost neprihvatanja niti jedne ponude.

#### IX.

O rezultatima natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku od 10 (deset) dana od dana donošenja Odluke načelnika Općine Brtonigla – Verteneglio o prihvatu najpovoljnije ponude.

#### X.

Ovom Odlukom utvrđuje se i tekst Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio KLASA: 372-03/21-30/07 URBROJ: 2105/04-02/01-21-16 od 16. kolovoza 2021. godine.

**XI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/21-30/07

URBROJ: 2105/04-02/01-21-15

Brtonigla - Verteneglio, 16. kolovoza 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA – VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla – Verteneglio -Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 340-03/21-30/11

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla-Verteneglio, 16.kolovoza 2021. godine

Na temelju članka 167. i članka 168. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), i članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj: 03/18, 03/21), načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 16. kolovoza 2021. godine, donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK****I.**

Daje se suglasnost na zaključenje Ugovora o financiranju izrade projektne dokumentacije uključujući sve potrebne geodetske projekte za:

- Lokacijsku dozvolu za cestu u cijelom obuhvatu na nekretninma označenim kao k.č.br. 1944/100, 1944/101, 1944/102 i dr. sve k.o. Brtonigla, naselje Karigador sukladno Urbanističkom planu uređenja građevinskog područja naselja Karigador - UPU 2 („Službene novine Općine Brtonigla“ br.: 02/17),
- Građevinsku dozvolu predmetne ceste (glavni projekt 1.faza) u dijelu koji je neophodan za ishodovanje građevinskih dozvola za gradnju objekata na k.č.br. 1944/437, 1944/436, 1944/435, 1944/434, 1944/433 i 1944/99 sve k.o. Brtonigla, naselje Karigador, sukladno Urbanističkom planu uređenja građevinskog područja naselja Karigador - UPU 2 („Službene novine Općine Brtonigla“ br.: 02/17).

**II.**

Za realizaciju obveza iz točke I. ovog Zaključka zadužuje se Jedinostveni upravni odjel.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla – Verteneglio -Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 944-17/21-01/07

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla-Verteneglio, 25.kolovoza 2021. godine

Na temelju članka III. Odluke o visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na javnoj cesti (NN 87/14), članka 1. i 8. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 14/10), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 3/18, 3/21), rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva ERICSSON NIKOLA TESLA SERVIZI d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Krapinska 45, p.p. 93 kao opunomoćenika RUNE Crow d.o.o. sa sjedištem u Veprinac, Tumpići 16, 51414 Ičići-Opatija, načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 25.kolovoza 2021. godine, donosi slijedeći

**ZAKLJUČAK**  
**o osnivanju prava služnosti**

**I.**

Ovim Zaključkom odobrava se, osnivanje prava služnosti na neograničeno razdoblje, radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture na trasi pod nazivom EKI Fiorini – Kršin, preko k.č.br. 2318/9 k.o. Brtonigla, dužine 22 m2, širine 1 m u korist trgovačkog društva RUNE Crow d.o.o. sa sjedištem u Veprinac, Tumpići

16, 51414 Ičići-Opatija, OIB: 06535522670, sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

## II.

Temeljem članka 8. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla“, br. 14/10), i članka III. Odluke o visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na javnoj cesti (NN 87/14) visina naknade za osnovanu služnost iznosi 2,40 kn/m<sup>2</sup>, godišnje. Površina za obračun visine naknade predstavlja širinu iskopa pomnoženu sa dužinom zauzetog zemljišta i visinom jednokratne naknade.

Korisnik prava služnosti radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture na trasi pod nazivom EKI Fiorini – Kršin, obvezan je platiti utvrđenu visinu naknade za osnovanu služnost zauzetog dijela k.č.br.2318/9 k.o. Brtonigla u iznosu **od 52,80 kuna godišnje**.

## III.

Zadužuje se Općinski načelnik da s ovlaštenikom prava služnosti zaključi Ugovor o osnivanju prava služnosti na neograničeno razdoblje.

## IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla – Verteneglio -Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 944-17/21-01/08

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla-Verteneglio, 25.kolovoza 2021. godine

Na temelju članka III. Odluke o visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na javnoj cesti (NN 87/14), članka 1. i 8. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 14/10), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-

Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 3/18, 3/21), rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva ERICSSON NIKOLA TESLA SERVISI d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Krapinska 45, p.p. 93 kao opunomoćenika RUNE Crow d.o.o. sa sjedištem u Veprinac, Tumpići 16, 51414 Ičići-Opatija, načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 25.kolovoza 2021. godine, donosi slijedeći

## **ZAKLJUČAK** **o osnivanju prava služnosti**

### **I.**

Ovim Zaključkom odobrava se, osnivanje prava služnosti na neograničeno razdoblje, radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture – kabelske kanalizacije na trasi pod nazivom EKI Radini – Lukoni -Fernetići, preko:

- k.č.br. 2302/18 k.o. Brtonigla, dužine 4 m<sup>2</sup>, širine 1 m,
- k.č.br. 2302/6 k.o. Brtonigla, dužine 11 m<sup>2</sup>, širine 1 m,
- k.č.br. 2300/3 k.o. Brtonigla, dužine 689 m<sup>2</sup>, širine 1 m,
- k.č.br. 2300/1 k.o. Brtonigla, dužine 124 m<sup>2</sup>, širine 1 m,
- k.č.br. 2304/2 k.o. Brtonigla, dužine 3 m<sup>2</sup>, širine 1 m,

u korist trgovačkog društva RUNE Crow d.o.o. sa sjedištem u Veprinac, Tumpići 16, 51414 Ičići-Opatija, OIB: 06535522670, sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

### **II.**

Temeljem članka 8. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla“, br. 14/10), i članka III. Odluke o visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na javnoj cesti (NN 87/14) visina naknade za osnovanu služnost iznosi 2,40 kn/m<sup>2</sup>, godišnje. Površina za obračun visine naknade predstavlja širinu iskopa od 1 m, pomnoženu sa dužinom zauzetog zemljišta od ukupno 831 m i visinom godišnje naknade od 2,40 kn/godišnje.

Korisnik prava služnosti radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture – kabelske kanalizacije na trasi pod nazivom EKI Radini – Lukoni - Fernetići, obvezan je plaćati utvrđenu visinu naknade za osnovanu služnost zauzetog dijela k.č. navedenih u točki I.ovog Zaključka u iznosu **od 1.994,40 kuna/godišnje** .

### **III.**

Zadužuje se Općinski načelnik da s ovlaštenikom prava služnosti zaključi Ugovor o osnivanju prava služnosti na neograničeno razdoblje.

### **IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 18/13-proč.tekst, 137/15, 123/17 i 144/20), čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN – 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br.03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst), Odluke o uvjetima i kriterijima za kupnju stanova, neizgrađenog građevinskog zemljišta za gradnju obiteljskih kuća i izgrađenih obiteljskih kuća u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana Općine Brtonigla - Verteneglio po povoljnijim uvjetima Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br.25/09, 15/11 i 15/13), Pravilnika o utvrđivanju prometne vrijednosti nekretnina (Službene novine broj 06/03) Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **o raspisivanju natječaja za kupnju stanova, obiteljskih kuća i zemljišta u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana Općine Brtonigla - Verteneglio po povoljnijim uvjetima**

#### **I.**

Ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio raspisuje natječaj za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova, neizgrađenog građevinskog zemljišta za gradnju obiteljskih kuća i izgrađenih obiteljskih kuća ( u daljnjem tekstu: Zahtjevi za kupnju) u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana Općine Brtonigla - Verteneglio po povoljnijim uvjetima sukladno odredbama Odluke o uvjetima i kriterijima za kupnju stanova, neizgrađenog građevinskog zemljišta za gradnju obiteljskih kuća i izgrađenih obiteljskih kuća Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 25/09, 15/11 i 15/13) te utvrđivanje Liste reda prvenstva radi donošenja Odluke o odabiru podnositelja zahtjeva sa najvećim brojem ostvarenih bodova i o sklapanju ugovora o prodaji i temeljem iste donošenja zaključka o odobravanju zahtjeva za kupnju zemljišta za gradnju obiteljske kuće, obiteljskih kuća i stanova.

#### **II.**

U natječaju za prikupljanjem pisanih zahtjeva iz toč. I. ove Odluke, izlažu se sljedeće nekretnine:

#### **I/KOVRI**

1. k.č.br.2099/13 k.o. Brtonigla upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Bujama - Buie u z.k. ulošku:3995, kao pašnjak, ukupne površine 743 m<sup>2</sup>.

Kupoprodajna cijena predmetne nekretnine iznosi 5.739,60 Eur u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

2. k.č.br.2099/14 k.o. Brtonigla upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Bujama - Buie u z.k. ulošku:3995, kao pašnjak, ukupne površine 733 m<sup>2</sup>.

Kupoprodajna cijena predmetne nekretnine utvrđuje se u iznosu od 5.662,43 Eur u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

Kupac nekretnine će o svom trošku izvršiti eventualnu prenamjenu zemljišta u skladu sa odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Kupac nekretnine se prilikom ishodovanja potrebnih dozvola za gradnju dužni na kupljenim nekretninama poštovati uvjete Općine Brtonigla - Verteneglio i drugih ovlaštenih pravnih osoba u vezi izgradnje planirane komunalne i druge infrastrukture.

Na nekretninama nije upisano pravo služnosti u korist pravnih osoba čije instalacije eventualno opterećuju predmetne nekretnine.

Kupac nekretnine na kojoj postoji teret raznih instalacija, u slučaju intervencije ili sličnih radova na instalacijama, dužan je osigurati nesmetan pristup instalacijama ovlaštenim djelatnicima radi izvođenja radova. Eventualna izmještanja instalacija, priključaka i objekata koja su teret na predmetnim zemljištem, kupac zemljišta izvršiti će o svom trošku u skladu s posebnim uvjetima nadležnih pravnih osoba.

U slučaju postojanja posjeda treće osobe na nekretninama, kupac je dužan o svom trošku osloboditi nekretninu od stvari i osoba.

Nekretnine u ovome natječaju se izlažu prodaji prema načelu «viđeno – kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

### III.

Pravo kupnje, dokazi, bodovanje, analize, postupak otvaranja i odabira te ostali uvjeti provest će se sukladno Odluci o raspisivanju natječaja za kupnju stanova, obiteljskih kuća i zemljišta u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana Općine Brtonigla - Verteneglio Službene novine Općine Brtonigla broj 25/09, 05/11 i 15/13).

### IV.

Zadužuje se Komisija za provođenje postupaka raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio za provedbu postupka otvaranja ponuda, utvrđivanja bodova pojedinih i predlaganja ponuditeljima sa najvišim brojem ostvarenih bodova sukladno Odluci o uvjetima i kriterijima za kupnju stanova, neizgrađenog građevinskog zemljišta za gradnju obiteljskih kuća i izgrađenih obiteljskih kuća u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana Općine Brtonigla - Verteneglio po povoljnijim uvjetima Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 25/09, 05/11 i 15/13).

### V.

Plaćanje kupoprodajne cijene za nekretnine iz točke II. ove Odluke određuje se u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja Ugovora.

### VI.

Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio pridržava pravo ne odabrati najpovoljnijeg ponuditelja za nekretninu iz ovog natječaja te poništi raspisani natječaj iz ove Odluke u cijelosti, bez posebnog obrazloženja.

### VII.

Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio zadužuje Jedinostveni upravni odjel za objavu natječaja iz ove Odluke.

### VIII.

Rok za dostavu ponude određuje se na 8 (osam) dana. Dan objave na oglasnoj ploči smatra se danom raspisivanja natječaja.

**IX.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 944-05/19-50/12

URBROJ:2105/04-02/01-21-146

Brtonigla - Verteneglio, 25. kolovoza 2021.godine

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr  
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 650-01/21-10/05

URBROJ: 2105/04-02/01-21-01

Brtonigla - Verteneglio, 26.08.2021. god.

Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18) i članka 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 26.08.2021. godine donosi

**O D L U K U**  
**O POČETKU POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE**

**I.**

Predmet nabave je jedno stolno i jedno prijenosno računalo (komplet hardverskih i softverskih elemenata), prema sljedećem opisu:

Tip proizvoda: stolno računalo

- CPU: minimum 6 jezgre Intel 11.gen ili AMD serija 5xxx
- RAM: minimum 16GB DDR4 3200MHz
- SSD minimum 500GB M.2 PCIe 4.0
- GPU: minimum integrirana
- monitor minimum 27 inch fullHD (1920x1080) anti reflektivni, integrirani zvučnici
- tipkovnica ISO HR raspored – 2 komada
- miš optički infracrveni

- web kamera sa mikrofonom
- Microsoft Windows 10 Professional
- Microsoft Office 2019 poslovni paket (uključuje minimalno Word, Excel, PowerPoint, Outlook).

Tip proizvoda: prijenosno računalo

- CPU: minimum Intel i3 11.gen
- RAM: minimum 8GB
- SSD: minimum 256GB
- ekran minimum 17 inch fullHD (1920x1080) anti refleksivni
- HR raspored tipkovnice
- HDMI izlaz
- web kamera minimum 720p
- integrirani zvučnici/mikrofon
- miš bežični optički infracrveni
- Microsoft Windows 10 Professional
- Microsoft Office 2019 poslovni paket (uključuje minimalno Word, Excel, PowerPoint).

Nabava uključuje i dostavu predmeta nabave (stolno i prijenosno računalo - komplet hardverskih i softverskih elemenata) na lokaciju korisnika. Instalacije, konfiguracije uređaja i sl. nisu predmet nabave.

**II.**

Procijenjena vrijednost nabave: 20.000,00 kn sa PDV-om.

**III.**

Za plaćanje robe i usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu (račun 42211 pozicija 71, naziv: Računala i računalna oprema).

**IV.**

Vrsta postupka jednostavne nabave sadržana je u članku 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 06/17).

Rok za dostavu ponude je 31.08.2021. godine, do 12:00 sati.

Rok valjanosti ponude određuje se na rok od najmanje 30 dana od dana dostave ponude.

Rok za izvršenje usluge iz točke I. ove odluke određuje se na 15 kalendarskih dana od dana izdavanja Narudžbenice.

U ovom postupku primijeniti će se kriteriji najniže cijene te se neće provoditi javno otvaranje ponude.

**V.**

Poziv na dostavu ponuda dostaviti će se sljedećim gospodarskim subjektima:

1. Silex d.o.o., Ernesta Miloša 25, 52470 Umag, OIB: 24325903561, e-mail: vedran.dobos@silex.hr;

2. Magazin Računalni Sistemi d.o.o., Prekratova 41, 10000 Zagreb, OIB: 91367259285, e-mail: pcshop@pcshop.hr;

3. E. F. COMPUTERS j.d.o.o., Nova Vas, Donji Srbani 137, 52474 Brtonigla, OIB: 71347174941, e-mail: info@efcomp.hr;

4. SVIJET MEDIJA d.o.o., Trg Drage Iblera 10, 10000 Zagreb, OIB: 08622180689, e-mail: webshop@svijet-medija.hr.

#### VI.

Pisanu obavijest o rezultatima nabave Naručitelj će dostaviti ponuditelju u roku od 5 (pet) dana od dana isteka roka za dostavu ponude.

Odmah po donošenju odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Općinski načelnik će odabranim ponuditelju izdati Narudžbenicu za realizaciju predmeta nabave iz toč. I. ove Odluke.

#### VII.

Naručitelj će plaćanje ugovorene usluge iz ove Odluke izvršiti na poslovni račun (IBAN) odabranog ponuditelja.

Naručitelj je od 01. prosinca 2018. godine obavezan zaprimati i obrađivati te izvršiti plaćanje elektroničkih računa i pratećih isprava izdanih sukladno europskoj normi sukladno članku 6. stavku 1. i članku 7. Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 94/18). Prema članku 7. istog zakona, Izdavatelji elektroničkih računa obavezni su od 01. srpnja 2019. izdavati i slati elektroničke račune i prateće isprave sukladno europskoj normi

#### VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINA BRTONIGLA – VERTENEGLIO

Načelnik

Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



Na temelju st.3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 3/18 i 3/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 30. kolovoza 2021. godine, donosi sljedeću

#### ODLUKU

**o izravnom ugovaranju za nabavu dijelova za servis vozila Dacia Logan za Vlastiti pogon Općine Brtonigla – Verteneglio**

#### I.

Prihvata se ponuda broj: 8965/21, poduzeća „TRGOAUTO I“ d.o.o. iz Umaga, Joakima Rakovca 12, zaprimljena pod brojem 2587 od 30.08.2021, za nabavu dijelova za servis vozila Dacia Logan za Vlastiti pogon Općine Brtonigla – Verteneglio, za ponuđenu cijenu u iznosu od 2.176,80, bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

**II.**

Naručitelj usluge iz toč. I ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, oib 81025770849.

Plaćanje dijelova iz toč. I ove Odluke obaviti će se avansno.

Rok nabave dijelova za servis vozila u roku od 10 dana zaprimanja narudžbenice - po prethodnom dogovoru sa investitorom.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu, ODRŽAVANJE MEHANIZACIJE (konto 32321, pozicija 395).

**III.**

Za kontrolu usluge radova iz točke II., zadužuju se komunalni poljoprivredni redar Općine Brtonigla – Verteneglio, Ivan Štajerac.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 363-02/21-01/01

URBROJ: 2105/04-02/01-21-17

Brtonigla - Verteneglio, 31. kolovoza 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Neš Sinožić mag. ing. agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA

Općina Brtonigla – Verteneglio -Comune di Brtonigla - Verteneglio

OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO

52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1

Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174

E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)

[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)



KLASA: 944-17/21-01/06

URBROJ: 2105/04-02/01-21-2

Brtonigla-Verteneglio, 30.kolovoza 2021. godine

Na temelju članka III. Odluke o visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na javnoj cesti (NN 87/14), članka 1. i 8. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 14/10), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“, br. 3/18, 3/21), rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva ERICSSON NIKOLA TESLA SERVISI

d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Krapinska 45, p.p. 93 kao opunomoćenika RUNE Crow d.o.o. sa sjedištem u Veprinac, Tumpići 16, 51414 Ičići-Opatija, načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 30.kolovoza 2021. godine, donosi slijedeći

## **ZAKLJUČAK o osnivanju prava služnosti**

### **I.**

Ovim Zaključkom odobrava se, osnivanje prava služnosti na neograničeno razdoblje, radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture – kabelske kanalizacije na trasi pod nazivom EKI Brtonigla, preko k.č.br. 2326/11, k.č.br. 2326/3, k.č.br.2310/2, k.č.br. 2327, k.č.br. 722/5 sve k.o. Brtonigla, dužine 408 m<sup>2</sup>, širine 1 m u korist trgovačkog društva RUNE Crow d.o.o. sa sjedištem u Veprinac, Tumpići 16, 51414 Ičići-Opatija, OIB: 06535522670, sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

### **II.**

Temeljem članka 8. Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla i o visini iznosa naknade za osnivanje prava služnosti („Službene novine Općine Brtonigla“, br. 14/10), i članka III. Odluke o visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na javnoj cesti (NN 87/14) visina naknade za osnovanu služnost iznosi 2,40 kn/m<sup>2</sup>, godišnje. Površina za obračun visine naknade predstavlja širinu iskopa od 1 m pomnoženu sa dužinom zauzetog zemljišta od 22 m<sup>2</sup> i visinom jednokratne naknade od 2,40 kn/m<sup>2</sup> godišnje.

Korisnik prava služnosti radi izgradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture – kabelske kanalizacije na trasi pod nazivom EKI Brtonigla, obvezan je plaćati utvrđenu visinu naknade za osnovanu služnost zauzetog dijela k.č.br. 2326/11, k.č.br. 2326/3, k.č.br.2310/2, k.č.br. 2327, k.č.br. 722/5 sve k.o. Brtonigla, dužine 408 m<sup>2</sup>, širine 1 m

u iznosu **od 979,20 kuna godišnje.**

### **III.**

Zadužuje se Općinski načelnik da s ovlaštenikom prava služnosti zaključi Ugovor o osnivanju prava služnosti na neograničeno razdoblje.

### **IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19 i 144/20.), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio br. 03/18., 03/21. i 07/21 – pročišćeni tekst), i čl. 4.st.1 Pravilnika o visini zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio" broj 12/19), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 30.kolovoza 2021.godine, donosi

## ODLUKU

### I.

Istarskom demokratskom saboru IDS-DDI Općinska podružnica Brtonigla, za korištenje prostora u Muzeju vina, Mlinska 2, dana 24.08.2021. godine radi održavanja Skupštine IDS-DDI Općinska podružnica Brtonigla, bez provedbe javnog natječaja, odobrava se korištenje prostora površine 52,40 m<sup>2</sup>.

Površina iz prvog stavka ove točke daje se na korištenje isključivo radi održavanja Skupštine IDS-DDI Općinska podružnica Brtonigla, bez provedbe javnog natječaja,.

### II.

Sukladno, čl. 4.st.1 Pravilnika o visini zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio" broj 12/19), 9/16), te Izračunu Jedinственog upravnog odjela KLASA: 363-02/21-05/09 URBROJ: 2105/04-04/02-21-2 od 30. kolovoza 2021.godine, za zakup prostora površine 52,40 m<sup>2</sup>, utvrđuje se mjesečni iznos zakupa od 393,00 kn odnosno dnevni iznos zakupa od 13,10 kn.

Zakupac ima obvezu plaćanja naknade iz prethodnog stavka ove točke za korist Općine Brtonigla – Verteneglio, u roku od 5 dana od dana zaprimanja ove Odluke.

### III.

Zakupac ne može dati prostor iz toč. I. ove Odluke u podzakup.

### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr  
www.brtonigla-verteneglio.hr

Na temelju Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18 i 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 31.08.2021. godine, donosi sljedeću

## **ODLUKU o izravnom ugovaranju nabave stolnog i prijenosnog računala**

### **I.**

Prihvaća se ponuda Silex d.o.o., Ernesta Miloša 25, Umag, OIB: 24325903561, broj ponude: 2021-015 od 30.08.2021. godine, koja je zaprimljena dana 30.08.2021. godine, za nabavu jednog stolnog i jednog prijenosnog računala (komplet hardverskih i softverskih elemenata), prema detaljnom opisu iz prihvaćene ponude i prema opisima i uvjetima iz Poziva na dostavu ponuda od 26.08.2021. godine, za ponuđenu cijenu u iznosu od 13.803,00 kn bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

### **II.**

Naručitelj usluge iz toč. I. ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla-Verteneglio, OIB 81025770849.

Plaćanje usluge iz toč. I. ove Odluke obavljat će se u roku od 30 dana od dana primitka računa od strane Naručitelja.

Za plaćanje robe i usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2021. godinu (račun 42211 pozicija 71, naziv: Računala i računalna oprema).

### **III.**

Za kontrolu izvršene usluge iz ove Odluke, prilikom koje će se kontrolirati pravodobnost, količina i kvaliteta, zadužuje se Tea Rakar, Samostalni upravni referent za provođenje projekata, EU fondova i društvene djelatnosti iz Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio.

Zadužuje se Tea Rakar, Samostalni upravni referent za provođenje projekata, EU fondova i društvene djelatnosti Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio za izradu izvješća o obavljenoj kontroli iz prethodnog stavka ove točke.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 650-01/21-10/05

URBROJ: 2105/04-02/01-21-07

Brtonigla - Verteneglio, 31.08.2021. god.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.

