

## ZAPISNIK

### sa 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla održane dana 01. listopada 2013. godine s početkom u 19:00 sati

Sjednica se održava u službenim prostorijama Općine Brtonigla.

Sjednici prisustvuju sljedeći članovi Općinskog vijeća: Ezio Barnaba', Kristijan Beaković, Aleks Drušković, Rino Radin, Marija Buršić, Olga Sabadin, Bruno Ravalico, Željko Ružić, Elena Barnaba', Gino Paoletić i Gianni Ravalico.

Od strane Općinske uprave nazočni: Doriano Labinjan, Načelnik, Marica Garić, Pročelnica JUO-a, Ronald Jurcan, Komunalni redar i Tea Rakar, Viši referent za društvene djelatnosti i pripremu projekata za programe EU.

Osim navedenih, sjednici prisustvuje Neš Sinožić, Zamjenik Načelnika.

Sjednici odazvali su se predstavnici tiska Daniele Kovačić za La voce del popolo i Tanja Kocijančić za Glas Istre.

Zapisnik vodi: Tea Rakar.

Poimeničnim prozivanjem vijećnika Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je prisutno 11 (jedanaest) od ukupno 11 (jedanaest) vijećnika, te se utvrđuje da su ispunjeni uvjeti za održavanje sjednice.

Predsjedavatelj poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu dnevnog reda te se jednoglasno prihvaća sljedeći

### DNEVNI RED

1. Prihvaćanje Zapisnika sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla
  2. Aktualni sat
  3. Polugodišnji Izvještaj o izvršenju proračuna Općine Brtonigla za razdoblje 01.01. do 30.06.2013. godine
  4. Izvješće o poslovanju RAZVOJNE AGENCIJE BRTONIGLA d.o.o. za 2012. godinu
  5. Donošenje Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla
  6. Donošenje Odluke o zabrani i ograničenju izvođenja građevinskih radova na području Općine Brtonigla
  7. Donošenje Odluke o dozvoljenom prekoračenju najviše dopuštene razine buke
  8. Donošenje Odluke o Izmjenama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla
  9. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i kriterijima za kupnju stanova, neizgrađenog građevinskog zemljišta za gradnju obiteljskih kuća i izgrađenih obiteljskih kuća u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana Općine Brtonigla po povoljnijim uvjetima
  10. Donošenje Odluke o troškovima prodaje nekretnina
  11. Donošenje Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja naselja Brtonigla
  12. Izmjena Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2013. Godini
  13. Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2013. Godini
  14. Izmjena Plana gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Brtonigla za 2013. Godinu
  15. Donošenje Odluke o postupku izbora članova Vijeća mjesnih odbora na području Općine Brtonigla
  16. Donošenje Odluke o utvrđivanju granica Mjesnih odbora na području Općine Brtonigla
  17. Srednjoročni plan davanja koncesija za komunalne djelatnosti za razdoblje od 2014. do 2016. Godine
  18. Plan davanja koncesija za 2014. Godinu
  19. Donošenje Rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesiju
  20. Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu studentskih stipendija za akademsku godinu 2013/2014
  21. Donošenje Odluke o naknadama vijećnicima Općinskog vijeća, članovima radnih tijela te službenicima Općine Brtonigla
  22. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o plaći i drugim primanjima općinskog načelnika i zamjenika općinskog načelnika
  23. Donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenim radovima I. Faze uređenja nerazvrstanih cesta i protupožarnih puteva na području Općine Brtonigla
  24. Razno
- Obavijest o opozivu i imenovanju članova uprave trgovačkog društva RAZVOJNA AGENCIJA BRTONIGLA d.o.o.

#### A.D.1.

Predsjedavatelj otvara raspravu po predmetnoj točki navodeći da je Zapisnik Općinskog vijeća sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla dostavljen kao prilog pozivu za današnju sjednicu Općinskog vijeća i pita da li ima primjedbi.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje te se jednoglasno prihvaća Zapisnik sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla.

#### A.D.2.

Predsjedavatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji pozdravlja prisutne te im prezentira najvažnije projekte i radnje koje su u tijeku na području Općine Brtonigla. Tako navodi da se nastavljaju projekti Štrpe i Aquapark, da je Ministar turizma bio na gradilištu te da je investitor pozvao vijećnike da posjete gradilište kako bi im prezentirao projekt, ali svi zajedno. Također navodi da je okončan postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja za naselje Brtonigla, da je produžen rok za obnovu krova škole u Novoj Vasi, da je u tijeku sanacija rezervoara nafte u vrtiću jer se isti nedavno urušio, što je naravno i prijavljeno osiguranju što znači da će se barem dio štete odobriti i vratiti, te dodaje da će radovi uskoro biti gotovi. Vezano za vijećničke prijedloge i primjedbe sa prošle sjednice Vijeća, Načelnik navodi da je dodatno signaliziran "ležeći policajac" prema Karigadoru, da su iskrivljene tabele u naselju u većem dijelu sanirane te će se to i dalje raditi, da je opasna škrla kod Primizie maknuda, da će se odluka za zabranu radova na groblju donositi na današnjoj sjednici, da će se špina na groblju u Brtonigli riješiti zajedno sa špinama u Karigadoru na plaži kako bi investicija bila povoljnija, da je spisak starih grobnica dostavljen Zajednici Talijana, da je rekonstrukcija grobnice Aleksandre Rukavina također već dogovorena i da će se uskoro napraviti, da je meće u Novoj Vasi očišćeno, da se za sanaciju ceste u Novoj Vasi prikupljaju ponude tako da bi se uskoro trebalo i to ugovoriti i odraditi. U ovom su razdoblju prijavljeni sljedeći projekti: projekti arheologije i izgradnje Muzeja vina kandidirani su na javni poziv Ministarstva kulture ; kandidiran je projekt za financiranje rada vrtića i opreme za djecu za Zajednicu Talijana na natječaju Regije Veneto; na javnom pozivu Ministarstva turizma "Korak više" kandidirana je III. faza radova za Muzej vina; trenutno se pripremaju projekti za apliciranje na javni poziv Ministarstva turizma za financiranje projektne dokumentacije za turističku infrastrukturu za financiranje iz strukturnih fondova te se tako spremaju npr. spremaju projekt rekonstrukcije zgrade škole u Novoj Vasi koja bi se pretvorila u multimedijalnu salu i hostel za mlade, projekt za rekonstrukciju trga, projekt za obnovu fasada kojime bi se obuhvatila i oborinska odvodnja, itd.. Načelnik navodi da je također u pripremi i projekt kojim se sufinanciraju energetske učinkovite investicije, koje bi tako dobile i sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Načelnik informira da je vezano za poljoprivredno zemljište završen pravilnik o raspisivanju natječaja, da su pokrenuti zahtjevi prema nadležnim institucijama, da su zatražena mišljenja i očitovanja kako bi se to moglo poslati u agenciju i kako bi se mogao raspisati natječaj. Načelnik informira prisutne da je poslana obavijest poljoprivrednicima da si dođu provjeriti zahtjeve koji su podneseni Općini Brtonigla, radi provjere da li su njihova traženja ostala ista. Isti informira da je pokrenuto mjerenje građevinskih objekata radi ažuriranja baze podataka Općine jer je zadnje ažuriranje bilo 1998. godine, te navodi da mjerenja radi Komunalni redar. Načelnik navodi da je dobiveni idejni projekt za izgradnju parkirališta kod mjesnog groblja u Brtonigli, da su za školstvo nabavljene knjige za sve učenike prvih razreda koji pohađaju školu u Brtonigli, da je dobiveno idejno rješenje za dogradnju vrtića, te da je pokrenuta priprema za Proračun Općine Brtonigla za 2014. godinu. Vezano za manifestacije, Načelnik navodi da je odrađena Fešta Sv. Roka, da je organiziran posjet turista u Muzeju vina te da je udruga *Maison Chic* organizirala dvodnevni sajam, uz ostale popratne aktivnosti. Načelnik informira da će nas sljedeći vikend posjetiti francuska delegacija, što je rezultat suradnje koja je uspostavljena preko ALDA-e, jer imamo dodirnih tema s njima. Načelnik navodi da je uz pomoć Odbora za socijalnu skrb nabavljen bolnički krevet sa potrebnim madracem, koji je sada na raspolaganju građanima koji će ga koristiti putem reversa, a na temelju odluke istog odbora, informira da će se 11. i 12. listopada održati humanitarna akcija u Fiorinima u korist Udruge Distrofičara Istre, te da će nakon toga slijediti Gljivarijada i Božićni sajam. Načelnik upozorava daje od 30. rujna do 04. listopada u tijeku deratizacija te da se mora se paziti na djecu.

Vijećnik Željko Ružić navodi da je obnova grobnice Aleksandre Rukavina pri kraju te da se, što se tiče starih spomenika, ne smije zaboraviti groblje u Novoj Vasi, te se zaključuje da će se sastaviti popis tamošnjih starih grobnica ako ih ima.

Vijećnik Željko Ružić tvrdi da Općinsko vijeće nema Poslovnik o radu te pita zašto nije još donesen, na što Pročelnica JUO-a, Marica Garić, navodi da je Poslovnik donijet i da je usklađen sa svim promjenama Zakona, da se Poslovnik ne treba donositi za svaki novi saziv vijeća. Pročelnica također informira da je Poslovnik objavljen na službenim web stranicama Općine Brtonigla te da se vijećnici mogu slobodno obratiti općinskoj upravi za pripremu i dostavu bilo kojeg općeg akta.

Predsjedavatelj predlaže da se svakom predstavniku pojedine stranke koja je zastupljena u vijeću pripremi i dostavi kopija Statuta i kopija Poslovnika o radu Općinskog vijeća.

Vijećnik Željko Ružić pita zašto je gosp. Franco Cattunar prisustvovao posjeti ministra turizma Aquaparku zajedno sa ostalim lokalnim predstavnicima, predlaže da se na parkiralištu blizu mesnice postavi tabla sa zabranom parkiranja kako bi policija mogla kazniti prekršitelje te da se nabavi i postavi još jedna

oglasna ploča blizu zgrade mlina ili na nekoj drugoj lokaciji. Načelnik odgovara da će se za grobnice na groblju u Novoj Vasi popis dostaviti Eleni Barnaba' koja će poslati jedan jedinični zahtjev za oba dva groblja, dodajući da će se grobnice u Novoj Vasi identificirati u suradnju sa građanima. Načelnik objašnjava da je Franco Cattunar prisustvovao posjeti iz političkih razloga, jer je predsjednik IDS-a, navodi da se slaže s time da se parkiralište ispred mesnice označi ali da će se prije toga provjeriti da li je to predviđeno projektom koji je napravljen za promet, iako smatra da policija može već sada pisati kazne jer na tom mjestu nisu označena mjesta za parkiranje. Što se oglasne ploče tiče, Načelnik navodi da će se analizirati da li postoji potreba za još jednu oglasnu ploču i da će se također razmatrati gdje bi se ona mogla postaviti.

Predsjedavatelj navodi da će se za problematiku prometa organizirati sastanak kako bi se diskutiralo o tome, ne samo za parkiralište nego za sve lokacije naselja Brtonigla.

U 19:30 na sjednicu stigla je gđa. Biserka Mendiković.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da je gostionica Primizia previše proširila terasu, da su oko terase nespretno postavljeni stupići koji smetaju prolaznicima i ometaju promet. Nadalje, vijećnica Elena Barnaba' navodi da smatra nepravедnim da se vanjskim autobusima omogućí prometovanje kroz naselje, budući da je ona u ime Zajednice Talijana podnijela uredan zahtjev za prometovanje i zaustavljanje autobusa u samom naselju prilikom organizacije izleta, a isti je zahtjev odbačen. Ista predlaže da se topli obrok najpotrebnijima pripremi u kuhinji Dječjeg vrtića jer bi ta hrana bila primjerenija za takvu vrstu korisnika, budući da je hrana u Konobi Silvano premasna i nezdrava, te da se organizira dostava hrane, jer troškovi za pripremu te hrane ionako terete općinski proračun. Vijećnica Elena Barnaba' pita tko je podmirio troškove izrade prostorno planske dokumentacije za zonu Žmergo, na što Načelnik odgovori da je sve troškove podmirio investitor. Elena Barnaba' pita također da li će se i dalje održavati akcije prikupljanja krupnog otpada te da li bi se mogli podmiriti troškovi sufinanciranja prijevoza za učenike srednjih škola, navodeći da su je roditelji djece tražili da postavi takvo pitanje.

Odgovarajući na postavljena pitanja, Načelnik navodi da je površina oko terase objekta Primizia dana u zakup na temelju provedenog postupka natječaja za davanje u zakup javne površine te da je površina na kojoj se nalaze stupići uključena u površinu koja je dana u zakup, da nije istina da se stupići nalaze usred ceste. Što se tiče autobusa, isti navodi da se zahtjev ne može nikako prihvatiti, da vanjski autobusi koji unatoč zabrani prolaze kroz centar naselja odgovaraju osobno za prekršaj, da ih policija može kazniti i da im općina nije izdala nikakvo odobrenje. Što se toplog obroka tiče, Načelnik navodi da će o tome odlučiti Odbor za socijalu te da će se prijedlog razmotriti sa gđom. Sabadin. Nadalje, Načelnik navodi da je donesen novi Zakon o otpadu i da se ne smiju više provoditi akcije prikupljanja, da se one neće više organizirati za 2013. godinu i da su u tijeku dogovori sa 6. maj-em da to odrade oni, a za 2014. planirati će se potrebna sredstva za organizaciju tih akcija. Što se tiče plaćanja prijevoza učenicima srednjih škola, Načelnik navodi da je održana koordinacija načelnika i gradonačelnika tijekom koje se odredilo da županija i država plaćaju većinu troškova te da će cijelo područje bivše Bujštine zadržavati isti stav oko toga.

Vijećnica Olga Sabadin navodi da se već razmišljalo o tome ali da Zavod za javno zdravstvo nije dopuštalo da se za topli obrok koristi hrana vrtića. Ista dodaje da je ponovno upućen zahtjev u tom smislu, da će se svakako pokušati topli obrok vrtića približiti najpotrebnijim građanima i da će se također pokušati organizirati prijevoz za dostavu obroka.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da bi se u vrtiću odgojitelji trebali bolje organizirati za blagovaonu jer se nedavno desio incident zbog toga što si djeca moraju sama ponijeti hranu na prvi kat, na što Načelnik odgovori da će se dogradnjom vrtića taj problem napokon riješiti, te da su za trenutnu organizaciju rada i prostorija u vrtiću nadležni ravnatelj i djelatnici vrtića.

Vijećnik Željko Ružić informira prisutne da će 2. i 3. studenoga udruga gljivara Bolletus organizirati Dane gljiva, te da će se sva prikupljena sredstva od ulaznica donirati jednom dečku sa općinskog područja sa posebnim potrebama.

Ezio Barnaba' navodi da će se problematika autobusa u centru naselja također diskutirati na naprijed spomenutom sastanku, da će se sve eventualne promjene napraviti zajedno kako ne bi nastali dodatni troškovi. Predsjedavatelj također navodi da nema smisla čekati godinu dana da bi se počistilo smeće, da bi se iz 6. maja trebali požuriti, na što načelnik odgovori da naši građani mogu svaki dan materijale odvesti u reciklažno dvorište Picudo. Slijedom navedenog, po prijedlogu Predsjedavatelja, zaključuje se da će se građani informirati putem obavijesti da krupni otpad mogu do daljnjeg odlagati u reciklažno dvorište Picudo.

Vijećnik Gianni Ravalico navodi da je vidio milijun puta gosp. Kristiana Beakovića kako vozi kombi pun djece dok razgovara na mobitel, što ocijeni opasnim činom koji može dovesti u opasnost život djece, te se prihvaća navedena primjedba.

Vijećnik Gino Paoletić pita da li su zakupci javne površine dužni očistiti zakupljenu površinu nakon fešte i nakon što se demontiraju štandovi, na što Načelnik potvrđuje da su dužni očistiti površinu.

Vijećnik Bruno Ravalico pita tko će biti odgovoran za probleme koji su nastali zbog kanalizacije u Novoj Vasi, na što Načelnik odgovori da su se poduzele sve potrebne mjere i da se radi na tome.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, zaključuje predmetnu točku dnevnog reda.

#### A.D.3.

Predsjedavatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji navodi da ostvarenje Proračuna nije pozitivno za prvo polugodište 2013. godine, ali da je odrađeno puno investicija koje su teretile Proračun, da su nažalost drastično pale stavke komunalnog doprinosa i prodaje nekretnina te da je slika Proračuna za prvih 9 mjeseci puno bolja, da se manjak smanjio i da će se do kraja godine pokušati svesti na nulu.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Polugodišnji Izvještaj o izvršenju proračuna Općine Brtonigla za razdoblje 01.01. do 30.06.2013. godine.**

#### A.D.4.

Predsjedavatelj daje riječ Direktorici Razvojne Agencije Brtonigla d.o.o., Ingrid Palman, koja prisutnima dodjeljuje materijale sa informacijama o aktivnostima koje provodi RAB, navodeći koji su projekti u tijeku u sklopu agencije. Načelnik upozorava gđu. Palman da se moramo držati samo 2012. godine jer se predmetna točka odnosi na izvješće o poslovanju agencije tijekom 2012. godine te navodi da se materijali dostavljaju prije same sjednice.

Predsjedavatelj otvara raspravu po predmetnoj točki te vijećnik Željko Ružić traži da mu se objasni način funkcioniranja agencije i želi znati tko upravlja agencijom. Načelnik objašnjava da je agencija osnovana 2012. godine, da je većinski vlasnik Općina Brtonigla ali da i Agencija Lokalne Demokracija Brtonigla sudjeluje u vlasništvu, da su ciljevi osnivanja agencije priprema projekata za financiranje iz EU fondova, u smjeru poljoprivrede i turizma, da se putem agencije pokušavaju spojiti razni projekti radi lakšeg pronalaženja vanjskih sufinanciranja. Načelnik navodi da je u trenutku osnivanja direktor agencije bio Igor Plačić te da je od svibnja 2012. godinu tu funkciju preuzela Ingrid Palman jer ima sve potrebne reference. Nadalje, Načelnik navodi da se rad agencije financira većim djelom iz Proračuna Općine Brtonigla, iz raznih stavaka kao što su subvencije u poljoprivredi, pomoć poljoprivrednicima, itd. te da se radi na svim projektima koji su citirani u dostavljenim materijalima. Isti navodi također da odluke donosi Načelnik ali da je agenciju osnovalo Vijeće, te da je Općinsko vijeće uključeno i informirano o svim aktivnostima RAB-a.

Ingrid Palman informira prisutne da je Razvojna Agencija Brtonigla d.o.o. dobila certifikat za uvoz sadnog materijala iz Raušeda čime je uz samo dva uvoza zarađeno 85.000,00 kuna, a cijena sadnica povoljnija je za poljoprivrednike; navodi da je poslovanjem laboratorija za analize također zarađeno 20.000,00 kuna u jednoj godini, a cijena analize za poljoprivrednike stoji samo 20,00 kuna.

Načelnik Općine Brtonigla dodaje da Razvojna Agencija Brtonigla radi također i na zaštiti autohtone sorte malvazije te da će se, nakon što je već realiziran jamstveni žig, uskoro krenuti sa realizacijom oznake izvornosti, dodajući da je cilj takvih projekata postići prepoznatljivost naših poljoprivrednih proizvoda na europskom i svjetskom tržištu te da su se radi realizacije takvih projekata uključile razne znanstvene institucije.

Predsjedavatelj dodaje da je to nešto novo, da se u jednoj godini ne mogu odmah ostvariti vidljivi rezultati, ali da je ideja pozitivna, da će se vidljivi rezultati realizirati u roku nekoliko godina te da se pomoću agencije prilagođavamo promjenama koje su nastale ulaskom u EU.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Izvješće o poslovanju RAZVOJNE AGENCIJE BRTONIGLA d.o.o. za 2012. godinu.**

#### A.D.5.

Predsjedavatelj daje riječ Pročelnici Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla koja prisutnima objašnjava kako je od stupanja na snagu Odluke o komunalnim djelatnostima Općine Brtonigla došlo do izmjena zakonskih propisa, a posebno naglašava da se izmijenio Zakon o vodama, Zakon o komunalnom gospodarstvu, Zakon o cestama i drugi. Slijedom navedenog, ista navodi da je potrebno uskladiti Odluku o komunalnim djelatnostima te da su prema novom prijedlogu odluke komunalne djelatnosti različito kategorizirane, tako da opskrba pitkom vodom nije određena kao komunalna djelatnost nego je definirana kao komunalna djelatnost od posebnog značaja; navodi da je ukinuta je naknada za priključenje. Garić navodi da je odluka usklađena sa novim zakonskim propisima te najavljuje da će se na sljedećim sjednicama Općinskog vijeća predložiti donošenje Odluke o pročišćavanju otpadnih voda i Odluka o priključenju na sustav opskrbe pitkom vodom čiji su prijedlozi u radu, te informira da je u tijeku ishođenje potrebnih očitovanja.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla.**

#### A.D.6.

Predsjedavatelj daje riječ Pročelnici Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla koja navodi da općina do sada nije imala posebnu odluku za zabranu građevinskih radova za vrijeme turističke sezone za područja koja su od posebnog interesa za turizam. Ista navodi da je prijedlog odluke sastavljen na temelju dostavljenog mišljenja Turističke zajednice, u kojemu je navedeno da se TZ slaže sa zabranom. Ista objašnjava kako je se u prijedlogu odluke navode lokacije na kojima bi se u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna zabranilo

izvođenje građevinskih radova te da su također navedene iznimke. Nadalje gđa. Garić navodi da je u odluci uveden i prijedlog sa prošle sjednice Vijeća o zabrani izvođenja radova na grobljima u određenim vremenskim razdobljima.

Vijećnik Bruno Ravalico predlaže da se informacija o donošenju takve odluke i o kaznenim odredbama objavi na oglasnim pločama i da se informiraju građani. Nadalje, vijećnik Bruno Ravalico predlaže da se tijekom ove godine ljudi upozore i da se počinju izreći kazne tek od iduće godine. Prisutni prihvaćaju navedenu primjedbu.

Vijećnica Elena Barnaba' predlaže da se rok od 15.09. izmijeni sa datumom 30.08., jer smatra da turistička sezona završava krajem 8. mjeseca i da je nepotrebno da zabrana ostane u tijeku nakon tog datuma.

Načelnik objašnjava da je za sve hitne intervencije moguće podnijeti zahtjev te da će općina omogućiti izvedbu hitnih radova, pogotovo ako su susjedi suglasni. Isti navodi da svakako ima turista do 15. rujna i da se prekršitelji najprije obavijeste i upozore, te da se tek nakon toga napravi kazna.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o zabrani i ograničenju izvođenja građevinskih radova na području Općine Brtonigla**

#### **A.D.7.**

Predsjedavatelj daje riječ Pročelnici Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla koja navodi da je Općina, sukladno Zakonu o zaštiti od buke, dužna donijeti odluku iz predmetne točke te obavještava da je, sukladno navedenom zakonu, za kontrolu i provedbu nadležan sanitarni inspektor. Ista navodi da je odluka koncipirana na način da se u određenim naseljima i u određenim prilikama dopusti prekoračenje najkasnije do 4 sata ujutro, da se odlukom definira kontrola i nadzor koje sukladno Zakonu vrši ured državne uprave.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da sve ovisi o jačini buke, da su se za Sv. Rok ove godine prekoračile sve granice, da to nije više pučka fešta, na što Načelnik odgovori da je fešta trajala samo tri dana i da program mora udovoljavati svim vrstama publike te da je u konačnici fešta bila uspješna.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se sa deset glasova "ZA" i jednim suzdržanim glasom, donosi **Odluka o dozvoljenom prekoračenju najviše dopuštene razine buke.**

#### **A.D.8.**

Predsjedavatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji navodi da je prodaja nekretnina sve slabija, da je bilo zahtjeva potencijalnih kupaca za obročno plaćanje te da se zato predlaže donošenje takve odluke, uz napomenu da bi se ta odredba koristila samo kad bi se obročnim plaćanjem postigao interes za Općinu Brtonigla, te da će se o tome, u svakom pojedinom slučaju, odlučiti odlukom Vijeća.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o izmjenama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla.**

#### **A.D.9.**

Predsjedavatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji objašnjava da bi se predmetnom odlukom ispravila dosadašnja situacija: do sada prodaja nekretnina po povoljniji uvjetima bila je moguća samo za rješavanje stambenih potreba građana dok bi se donošenjem ove odluke omogućilo građanima, a posebno mladima, da osim za stanovanje, otkupljene nekretnine koriste za aktivnosti u sklopu turizma i gospodarstva.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i kriterijima za kupnju stanova, neizgrađenog građevinskog zemljišta za gradnju obiteljskih kuća i izgrađenih obiteljskih kuća u sklopu realizacije Programa zadovoljavanja stambenih potreba građana Općine Brtonigla po povoljnijim uvjetima.**

#### **A.D.10.**

Predsjedavatelj daje riječ Pročelnici Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla koja navodi da je dosadašnja Odluka o pripremi nekretnina za prodaju kojom su bili uključeni razni troškovi za izradu elaborata, za izmjere vještaka i za sve ostalo uključivala određeni postotak prema procijenjenoj vrijednosti nekretnina, ali da se u praksi dešavalo da su stvarni troškovi bili veći od predviđenog postotka. Da općina ne bi bila u gubitku, objašnjava da je ovom odlukom definirano da se, ukoliko su troškovi veći od utvrđenih postotka, prilikom utvrđivanja vrijednosti, cijena uvećava za stvarno nastale troškove. Nadalje, objašnjava kako se odlukom također definira da će se, u slučaju da je prodaja nekretnina i pokretnina od posebnog značaja za razvoj općine, pri formiranju i utvrđivanju prodajne vrijednosti nekretnina i pokretnina obračunat stvarno nastali troškovi.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o troškovima prodaje nekretnina.**

#### **A.D.11.**

Predsjedavatelj daje riječ Načelniku, koji objašnjava da je okončani postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja za naselje Brtonigla te da se time omogućava ljudima da naprave legalizaciju njihovih objekata i da će se napokon moći rješavati zahtjevi koji se nalaze u Uredu za urbanizam.

Vijećnik Željko Ružić pita da li će i dalje biti moguća gradnja unutar naselja, na što Načelnik odgovori da će svakako biti moguće graditi, uz poštivanje uvjeta iz Prostornog plana uređenja.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja naselja Brtonigla.**

#### **A.D.12.**

Predsjedavatelj daje riječ Načelniku, koji objašnjava da su ova i sljedeće dvije točke dnevnog reda vezane za Izmjene i dopune Proračuna Općine Brtonigla koje su prihvaćene na prošloj sjednici Općinskog vijeća, te da je na istoj sjednici bilo najavljeno da će se donijeti takve odluke, da su izmjene pojedinih programa napravljene sukladno izmjenama Proračuna.

Vijećnica Elena Barnaba' pita objašnjenje stavke pod nazivom "cestovna infrastruktura" te Načelnik objašnjava da se radi o cestama koje su prijavljene na IPARD programu, da će se taj projekt financirati u 100%-tnom iznosu iz EU fondova, da će se radovi financirati putem kredita i da će nakon toga slijediti financiranje iz EU-a i da to nema veze sa nasipavanjem nerazvrstanih cesta jalovinom koja je donirana od AUDIO agencije. Vijećnica Elena Barnaba' navodi da bi trebalo doniranu i već nasipanu jalovinu dodatno usitniti.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Izmjena Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2013. Godini**

#### **A.D.13.**

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2013. Godini**

#### **A.D.14.**

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Izmjena Plana gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Brtonigla za 2013. Godinu**

#### **A.D.15.**

Predsjedavatelj daje riječ Pročelnici Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla koja navodi da mjesni odbori nisu još formirani, da je mandat istekao te da je potrebno provesti postupak izbora vijeća mjesnih odbora. Nadalje, Garić objašnjava da je sukladno novom Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi potrebno donijeti odluku o proceduri provedbi izbora članova vijeća mjesnih odbora te da je isto tako potrebno donijeti i odluku iz sljedeće točke dnevnog reda kako bi se nakon toga, na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća, mogla donijeti odluka o raspisivanju izbora za mjesne odbore.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o postupku izbora članova Vijeća mjesnih odbora na području Općine Brtonigla.**

#### **A.D.16.**

Predsjedavatelj daje riječ Pročelnici Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla koja objašnjava da se mora utvrditi takva odluka radi omogućavanja provedbe izbora mjesnih odbora, i objašnjava da se ne mijenja ništa.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki dnevnog reda, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o utvrđivanju granica Mjesnih odbora na području Općine Brtonigla.**

#### **A.D.17.**

Predsjedavatelj daje riječ Pročelnici Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla koja navodi da se prema odredbama Novog Zakona o koncesijama moraju donositi Srednjoročni plan davanja koncesija za komunalne djelatnosti za razdoblje od 2014. do 2016. godine, Plan davanja koncesija za 2014. godinu i Rješenje o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesiju, čiji su prijedlozi uredno dostavljeni pozivom za današnju sjednicu vijeća. Ista informira da su dimnjačarske usluge jedina djelatnost koja se dodjeljuje putem koncesije na području Brtonigle.

Vijećnik Željko Ružić pita da li se koncesija daje samo za dimnjačarske usluge ili je to i slučaj veterinarskih usluga, na što Načelnik odgovori da se koncesija daje samo dimnjačarima, dok se za veterinarske usluge raspiše natječaj.

Vijećnik Bruno Ravalico pita da li su dimnjačari koji imaju koncesiju dužno doći kad ih se pozove, na što Načelnik odgovori da su apsolutno dužni doći.

Pročelnica Marica Garić objašnjava da trenutno nitko nema koncesiju te da u takvom, posebnom, slučaju tu djelatnost može obavljati bilo koje trgovačko društvo, da je to definirano Zakonom. Ista informira prisutne da će se uskoro raspisati natječaj te da će se sklopiti ugovor o koncesiji za dimnjačarske usluge.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da su usluge t.d. "Crlen" iz Rovinja preskupe, na što Pročelnica JUO-a navodi da se u postupku natječaja izabere najjeftiniji ponuditelj.

Po navodu vijećnice Elene Barnaba' da nije potrebno da u Zajednicu Talijana dimnjačar dolazi više puta u jednoj godini, vijećnik Kristian Beaković navodi da u javnim ustanovama dimnjačar mora dolaziti jedanput mjesečno.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Srednjoročni plan davanja koncesija za komunalne djelatnosti za razdoblje od 2014. do 2016. godine.**

#### **A.D.18.**

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Plan davanja koncesija za 2014. godinu.**

#### **A.D.19.**

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Rješenje o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesiju.**

#### **A.D.20.**

Predsjedavatelj daje riječ Općinskom načelniku koji objašnjava da se kao svake godine predlaže raspisivanje Natječaja za dodjelu studentskih stipendija, da bi se kao do sada koristila formula koja je vrlo dobro prihvaćena od studenata, kojom se potenciraju usmjerenja koja su od posebnog interesa za Općinu Brtonigla i kojom se dodatno potičaju studenti koji ostvaruju dobre rezultate.

Po prijedlogu vijećnice Elene Barnaba' da se stipendija dodjeli i studentima koji studiraju vanredno (talij. *fuori corso*), Načelnik odgovori da se to već radi.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o raspisivanju natječaja za dodjelu studentskih stipendija za akademsku godinu 2013/2014.**

#### **A.D.21.**

Predsjedavatelj predlaže donošenje Odluka o naknadama vijećnicima Općinskog vijeća, članovima radnih tijela te službenicima Općine Brtonigla.

Po pitanju vijećnice Elene Barnaba' koliko iznosi naknada Predsjednika Općinskog vijeća, Predsjedavatelj navodi da prima samo naknadu za stvarno realizirane troškove.

Vijećnici Elena Barnaba' i Bruno Ravalico predlažu da se Predsjedniku vijeća dodjeli mjesečna naknada u iznosu od 1.000,00 kuna netto.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o naknadama vijećnicima Općinskog vijeća, članovima radnih tijela te službenicima Općine Brtonigla, uz sljedeću dopunu: Predsjedniku vijeća dodijeliti će se mjesečna naknada u iznosu od 1.000,00 kuna netto ali neće primati naknadu za prisustvovanje sjednicama Općinskog vijeća u iznosu od 250,00 kuna.**

#### **A.D.22.**

Predsjedavatelj daje riječ Općinskom načelniku koji predlaže da se njegovim zamjenicima dodjeli mjesečna naknada u iznosu od 1.000,00 kuna budući da se bave profesionalno općinskim aktivnostima i poslovima i trenutno ne primaju nikakvu naknadu. Isti navodi da su njegovi zamjenici vrlo aktivni, i da je starom odlukom za zamjenika bila predviđena naknada u iznosu od čak 3.000,00 kuna.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o izmjeni Odluke o plaći i drugim primanjima općinskog načelnika i zamjenika općinskog načelnika.**

#### **A.D.23.**

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema pitanja niti primjedbi po predmetnoj točki, poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu te se jednoglasno donosi **Odluka o prihvaćanju Izvješća o**

**izvršenim radovima I. Faze uređenja nerazvrstanih cesta i protupožarnih puteva na području Općine Brtonigla.**

**A.D.24.**

**Razno**

Načelnik Objašnjava da su se desile određene promjene u upravi Razvojne Agencije Brtonigla jer je u poslovanju agencije bila uključena i Maja Jovičić koja je sada opozvana te navodi da su osim Ingrid Palman imenovani sljedeći članovi uprave: Franco Cattunar i Neš Sinožić.

Vijećnik Željko Ružić pita da li članovi uprave Razvojne Agencije Brtonigla primaju plaću, na što Načelnik odgovara negativno, objašnjavajući da te poslove obavljaju dobrovoljno.

Vijećnica Elena Barnaba' pita da li se što razvija u svezi bratimljenja sa drugim gradovima. Načelnik odgovara da je Općina vrlo aktivna po tom pitanju, da su se vrlo dobro razvili odnosi sa partnerima u svezi vina i srodnih tema. Vijećnica Elena Barnaba' navodi da bi htjela da se omogući razvoj bratimljenja sa Talijanskim gradom Greve in Chianti u smjeru kulture te da smatra da bi se trebala uključiti Zajednica Talijana u svim takvim aktivnostima, da je ZT ostala zakinuta po tom pitanju dok bi ZT trebala biti uključena u svim vanjskim odnosima općine. Načelnik navodi da bi Zajednica Talijana trebala Općinu obavijestiti o aktivnostima koje su u tijeku kako bi se te aktivnosti mogle prezentirati u inozemstvo i kako bi se realizirala suradnja, na što Predsjednik vijeća predlaže da se pisanim putem obavijesti Općina Brtonigla o aktivnostima i projektima koji su u tijeku.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema više pitanja niti prijedloga zaključuje 4. sjednicu Općinskog vijeća Općine Brtonigla u 21:06 sati !

Zapisničar:  
Tea Rakar

Predsjednik Općinskog vijeća:  
Ezio Barnaba'