

KLASA: 023-05/13-50/02
URBROJ: 2105/04-01-15-49
Brtonigla, 16.06.2015.

ZAPISNIK sa
18. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE BRTONIGLA
održane dana 16.06.2015. godine s početkom u 10:00 sati

Sjednica se održava u službenim prostorijama Općine Brtonigla.

Sjednici prisustvuju sljedeći članovi Općinskog vijeća: Ezio Barnaba', Aleks Drušković, Dragana Mijatović, Bruno Ravalico, Gino Paoletić, Elena Barnaba', Rino Radin, Željko Ružić, Olga Sabadin.

Odsutni: Marija Buršić i Gianni Ravalico,

Od strane Općinske uprave nazočni: Dorian Labinjan, Načelnik, Emina Ladavac, Komunalni redar, Tea Rakar, Viši referent za društvene djelatnosti i pripremu projekata za programe EU.

Zapisnik vodi: Tea Rakar.

Poimeničnim prozivanjem vijećnika, Predsjednik Općinskog vijeća, Ezio Barnaba', utvrđuje da je prisutno 9 (devet) od ukupno 11 (jedanaest) vijećnika, te se utvrđuje da su ispunjeni uvjeti za održavanje sjednice.

Predsjedatelj poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom prijedlogu dnevnog reda, te se sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova utvrđuje sljedeći

DNEVNI RED

1. Prihvaćanje Zapisnika sa 16. i 17. (radne) sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla
2. Aktualni sat
3. II Izmjene i dopune Proračuna Općine Brtonigla za 2015.godinu
4. I. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla za 2015. godinu
5. Odluka o II. Izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Karigador – UPU 2
6. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Škrinjari
7. Odluka o prihvaćanju projekta – Idejnog rješenja Camping park resort Istralandia
8. Odluka o imenovanju ulice Ronki
9. Odluka o uvjetima i mjestima za trgovinu na malo izvan prodavaonica na području Općine Brtonigla
10. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju kupoprodajnog ugovora za nekretnine u vlasništvu Općine Brtonigla
11. Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića “Kalimero” – Scuola d’infanzia “Calimero” Brtonigla
12. Informacija o stanju sigurnosti na području Općine Brtonigla za ožujak i travanj 2015. godine
13. Razno

Ad.1.

Predsjedatelj otvara raspravu navodeći da su zapisnici sa 16. i sa 17. (radne) sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla dostavljeni kao prilozi pozivu za današnju sjednicu Općinskog vijeća te poziva prisutne na postavljanje pitanja i davanja primjedbi.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova prihvaća **Zapisnik sa 16. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla i Zapisnik sa 17. (radne) sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla.**

Ad.2.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, Dorianu Labinjanu.

Načelnik Općine Brtonigla navodi da je nedavno objavljena obavijest za vinogradare kojom se upozorava da je potvrđena prisutnost zlatne žutice na našem području i da je potrebno tretirati američkog cvrčka, te poziva vijećnike da obavijeste sve poljoprivrednike da se obrate Marini ili Ingrid za upute. Isti

navodi kako je dogovoreno da će se instalirati sedam monitoring punkta na našem području i da će se nakon toga ići prema županiji i prema ministarstvu s ciljem kreiranja fonda za tu svrhu, jer je navedena bolest uzrok jako velike šteta za poljoprivrednike. Načelnik objašnjava da on stalno ponavlja i konstantno obavještava poljoprivrednike o tome te da također i obavijesti idu redovito vani. Načelnik također navodi da je pripremljen novi nacrt Odluke o komunalnom redu, da je nacrt objavljen na webu i da je objavljena rasprava na rok od trideset dana kako bi se prikupile primjedbe i prijedlozi, te poziva vijećnike na davanje prijedloga i navodi da se slobodno mogu obratiti općini ako žele imati tiskani primjerak odluke, objašnjavajući kako je odluka usklađena sa novim zakonskim regulativama. Načelnik navodi da su izvršene određene investicije i da su neke još u tijeku. Tako navodi da je dovršena akcija prikupljanja krupnog otpada, čime je prikupljeno sveukupno 150 m³ otpada i da će se akcija ponoviti tijekom jeseni, odnosno dva puta godišnje; da su postavljeni novi koševi za smeće; da je kanalizacijski sustav u naselju Fiorini dovršen u potpunosti i da je odrađena primopredaja; da je riješena prometnica u Fiorinima – asfaltirana cesta, riješena oborinska odvodnja i postavljena javna rasvjeta; da su hortikulturno uređeni kružni tok i parkić kod crkve; da bi se uskoro trebali asfaltirati trg ispred ambulante i ulica u Novoj vasi koja je bila iskopana zbog radova na kanalizaciji; da je djelomično riješena ulica u Brtonigli u kojoj je bilo puno problema sa oborinskom odvodnjom; da su također i neki prekopi asfaltirani i da će se pokušati do ljeta riješiti i sve ostale manje investicije jer je u tijeku zabrana za građevinske radove pa će se sve pokušati riješiti vrlo brzo, u interesu građana. Načelnik informira prisutne da tko želi kandidirati svoje projekte za povećanje energetske učinkovitosti obiteljskih kuća to sad može napraviti direktnim apliciranjem na natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, jer općina nije više posrednik za provedbu takvih programa. Načelnik ujedno navodi da je Općina Brtonigla postala partnerom programa Social Start Ups, da je projektom za Brtoniglu predviđeno više od 37.000 eura i da će se njime odraditi određene aktivnosti s ciljem poboljšanja prodaje autohtonih proizvoda, a u kojemu će se uključiti lokalni OPG-ovi i poljoprivrednici.

Vijećnik Željko Ružić navodi da svi vijećnici rade ujutro i da bi se trebalo izbjegavati da se sjednica organizira u jutarnjim satima. Isti navodi da nije još uvijek imenovan zamjenik Predsjednika Općinskog vijeća, što po njemu predstavlja povreda Poslovnika. Isti navodi da je većinska stranka trebala imenovati zamjenika u istom trenutku kada je gosp. Beaković odstupio od te dužnosti, te traži da se od predsjednika vodeće stranke zahtjeva imenovanje zamjenika. Isti navodi da kad bi postojala ta funkcija, onda se sjednica mogla održati u večernjim satima i da smatra sramotom to što se čekalo toliko mjeseca za imenovanje zamjenika, te traži da se to napravi tijekom iduće sjednice Vijeća.

Predsjedatelj navodi da se slaže sa svima što je rečeno, da je i on sam inzistirao da netko preuzme tu dužnost i da se nada da će se imenovanje zamjenika desiti u što kraćem roku. Međutim, Predsjedatelj navodi da ne smatra velikim problemom ako se još jednom sjednica Vijeća organizira u jutarnjim satima, jer se sastanak održava u interesu svih građana.

Vijećnica Dragana Mijatović navodi kako je primijetila da se građevinski materijal baca na šumskim zemljištima te predlaže da se građevinari upute na mjesta gdje bi se pravilno trebao odlagati takav otpad. Nadalje, ista specificira da je vidjela kako je netko bacio takav materijal na području prema Grobicama.

Načelnik navodi da je jedina zona predviđena za odlaganje građevinskog materijala odlagalište u Donjem Picudu ali da nažalost tijekom radova građevinari rade te stvari kako bi mogli dodatno zaraditi na troškovima odlaganja otpada, iako je to strogo zabranjeno i kažnjivo. Isti kaže da se to treba odmah dojaviti Komunalnom redaru i policiji te da ne bi imalo smisla o tome posebno obavijestiti građevinare jer znaju vrlo dobro koje su njihove obaveze.

Predsjedatelj navodi da je prijedlogom nove Odluke o komunalnom redu propisana kazna kojom će Općina Brtonigla sankcionirati takve prekršaje.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da od mjeseca srpnja prošle godine nisu isplaćene naknade za prisustvovanje sjednicama Općinskog vijeća, te apelira da se pri plaćanju istih pazi da se plaćanje vrši na privatne račune, a ne na račune koji su svojevremeno otvoreni u političke svrhe, jer se već desilo da se isplata vršila na "politički" račun, te da želi izbjeći kaznu koja može iznositi čak 30.000 kuna.

Načelnik navodi da će se o tome odmah upozoriti računovodstvo (Dorijana) te da će se isplate odraditi u što kraćem roku. Nadalje, objašnjava da se naknade ne plaćaju redovno kako bi provizije bile manje.

Predsjedatelj također navodi da bi se isplate trebale vršiti u što kraćem roku.

Ad.3.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji objašnjava da se na temelju dostavljenog prijedloga odluke, predlaže povećanje Proračuna, te daje detaljno obrazloženje za sve stavke koje bi se po prihvaćanju prijedloga izmijenile. Tako navodi da bi se na prihodovnoj strani desilo povećanje u iznosu od 150.000 kuna, čime bi se obuhvatili prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta uslijed riješenih zahtjeva

za zakup poljoprivrednog zemljišta, što je nedavno omogućila Vlada izmjenom Zakona o poljoprivrednom zemljištu; stavka za komunalnu naknadu također bi se povećala, jer je Istraturist u sklopu autokampa prošle godine realizirao puno veće prihode, te bi se slijedom činjenice da se prihodi Općine obračunavaju po promilu ostvarenih prihoda u autokampu, stavka povećala jer se planira da će i ostvarenje biti veće – sveukupno stavka za komunalnu naknadu bi trebala iznositi 1.400.000 kuna. Nadalje, Načelnik objašnjava da se sljedeća izmjena odnosi na nekretnine, da je poduzeće Ra Kapital uslijed kupnje velike nekretnine, sa općinom zamijenio zemljište od 2.000 m², da je sve sprovedeno ali da su se morali uskladiti prihodi i rashodi, odnosno da se sve to moralo prikazati kroz aktivu u bilanci. Na kraju, Načelnik navodi da se proračunom mora planirati stavka u prihodima i rashodima koja iznosi 4.750.000 kuna, a koja se odnosi na projekt nadogradnje Dječjeg vrtića i koja bi se trebala financirati kroz EU fondove. Načelnik dodaje da je izmjenama Proračuna također u rashodima planirana stavka za nabavu polovnog automobila jer je uprava trenutno bez auta i da je sve ostalo usklađeno sa prihodima.

Načelnik dodatno navodi da se tijekom održavanja izbora vijeća nacionalne manjine zaboravilo planirati stavku za putne troškove u iznosu od 600 kuna i da bi se rebalansom stavka povećala za taj iznos.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da je za Zajednicu Talijana i dalje predviđeno 72.000,00 kuna, ali navodi da se od ove godine zaposlila Sonja te pita zašto trošak za njenu plaću nije planiran.

Načelnik navodi da se uz zahtjeva za dotaciju iz Proračuna mora priložiti određena dokumentacija i dati obrazloženje, kako bi se dotacija mogla odobriti. Nadalje, isti navodi da se za svaku izmjenu mora podnijeti obrazloženi zahtjev i da u principu izmjene nisu niti moguće. Stoga, navodi Načelnik, iduće će se godine za Zajednicu Talijana predvidjeti iznos koji će biti povećan za iznos koji bi Općina Brtonigla bila dužna podmiriti ove godine, uvećan za iznos za iduću godinu, odnosno da će se iduće godine platiti i trošak koji će se ostvariti tijekom ove godine.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da nije sklopljen ugovor kojim bi se sve to reguliralo.

Načelnik navodi da će to danas ući u zapisnik.

Vijećnica Elena Barnaba' pita zašto je za kanalizaciju Žmergo predviđeno 24.000 kuna, te Načelnik navodi da to nije ugovoreno jer nije bilo zahtjeva.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Brtonigla za 2015. godinu.**

Ad.4.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji objašnjava da je Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla dokument koji prati Proračun i da se on mora uskladiti sa izmjenama Proračuna te da je stoga, skladno izmjenama iz prethodne točke, pripremljen prijedlog izmjena i dopuna samog programa.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **I. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla za 2015. godinu.**

Ad.5.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji navodi da je odluka po 3. put na vijeću jer je došlo do promjena u Zakonu o gradnji – donesena je lani ali je vraćena od Zavoda za Prostorno planiranje Istarske županije jer su tražili da se ista odluka uskladi sa novim zakonom, tim više što se radi o odluci koja ima u obuhvatu i zaštitno obalno područje. Isti dodaje da se tražili da se odluka ispravi, kako bi se napokon mogao donositi i novi UPU. Načelnik napominje da bi prihvaćanjem prijedloga odluke stari UPU ostaje na snazi do donošenja novog.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o II. Izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Karigador – UPU 2.**

Ad.6.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji objašnjava da bi se Urbanistički plan uređenja naselja Škrinjari odradio prema zahtjevima i interesa sa terena te navodi da je zaprimljeno pismo namjere i da će se pripremiti sve što je potrebno za donošenje UPU-a, dodajući da će se svi troškovi financirati sa privatne strane.

Vijećnik Željko Ružić pita da li je vlasnik čestica koji je spomenut u prijedlogu odluke gosp. Cattunar, te Načelnik odgovara potvrdno, navodeći da će on platiti izradu UPU-a.

Vijećnik Željko Ružić mišljenja je da mu se urbaniziralo previše zemljišta ako se uzme u obzir i Žmergo te pita da li će on podmiriti sve troškove, na što Načelnik navodi da za sve privatne zahtjeve stranke moraju same platiti izradu UPU-a.

Vijećnica Elena Barnaba' ocijenila je čudnom činjenicu da se urbanizira zemljište koje je četiri puta veći od onoga što je obuhvaćeno granicama naselja.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 8 (osam) glasova „ZA“, 1 (jednim) glasom «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Škrinjari.**

Ad.7.

Predsjedatelj navodi da je projekt Camping park resort Istralandia detaljno prezentiran i obrazložen tijekom radne sjednice Općinskog vijeća i da se radi o projektu koji će omogućiti investitoru proširenje postojećeg parka.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o prihvatanju projekta – Idejnog rješenja Camping park resort Istralandia.**

Ad.8.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji prisutnima objašnjava da je poduzeće Aqua Park dao zahtjev za izmjenu adrese, odnosno sjedišta istog poduzeća, na način da se iz Poreča prebaci na lokaciju Aquaparka Istralandia. Međutim, kako bi se to omogućilo, mora se imenovati ulica, te se predlaže ime "Ronki" jer je to ujedno i naziv predmetne zone u Prostornom planu. Isti objašnjava da bi se time omogućila izmjena službene adrese poduzeća.

Predsjedatelj predlaže da se u odluci dodaje i talijanski naziv ulice: "Via Ronchi".

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o imenovanju ulice Ronki**, uz navedenu dopunu.

Ad.9.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji navodi da je zaprimljeno nekoliko zahtjeva za postavljanje štandova, da je do sada takva aktivnost bila regulirana samo za javne površine i za površine unutar kampa, dok bi se današnjim prijedlogom odluke takva aktivnost omogućila za cijelo općinsko područje, uz uvjet da se prethodno ishodi suglasnost Općine Brtonigla i suglasnost vlasnika zemljišta. Isti dodaje da bi se time omogućilo, na primjer, postavljanje štandova unutar Istralandie i da će se pravilnikom odrediti cijene.

Vijećnica Olga Sabadin navodi da se radi o dobrom prijedlogu i da je dobro da se to regulira, ali predlaže da o tome budu obaviješteni i da odluče članovi mjesnih odbora, odnosno da se odlukom uključi obveza traženja njihovog mišljenja.

Prisutni se slažu sa navedenim prijedlogom vijećnice Olge Sabadin te Predsjedatelj navodi da će se takva obaveza ugraditi u tekstu odluke.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o uvjetima i mjestima za trgovinu na malo izvan prodavaonica na području Općine Brtonigla**, uz navedenu dopunu prijedloga odluke.

Ad.10.

Predsjedatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji navodi da je natječaj raspisan za 15-ak nekretnina, ali da je podnijet zahtjev samo za jednu te objašnjava da se radi o ruševnoj štalici koja se nalazi pokraj parka u ulici Mira i da je ponuđeno 18.305,00 eura. Isti dodaje da podnositelj ispunjava sve propisane uvjete te da se predlaže sklapanje kupoprodajnog ugovora.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju kupoprodajnog ugovora za nekretnine u vlasništvu Općine Brtonigla.**

Ad.11.

Predsjedavatelj daje riječ Općinskom načelniku, koji objašnjava kako se moraju imenovati članovi Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Kalimero te on predlaže da ostanu iste osobe koje su bile i do sada, odnosno da od Općine Brtonigla budu ponovno imenovane sljedeće osobe: Maria Buršić, Ivana Mikoli i Laura Sissot, budući da su iste već upoznate sa radom vrtića i najbolje znaju koje su potrebe.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da je u prijedlogu rješenja krivo navedena adresa Laure Sissot: umjesto "Ulica mira 123", ista navodi da bi trebalo stajati "Ulica mira 12B".

Prisutni se slažu sa navedenom primjedbom te se prihvaća ispravak.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića "Kalimero" – Scuola d'infanzia "Calimero" Brtonigla**, uz navedeni ispravak adrese.

Ad.12.

Predsjedavatelj pita da li ima primjedbi po dostavljenom izvještaju o stanju sigurnosti koji je dostavljen od PP Umag.

Načelnik navodi da su jučer u općini bili djelatnici Policijske postaje Umag i da je građanima ponuđena mogućnost korištenja šalterskog ureda za obnovu dokumenata i za sve ostale usluge koje vrši ta služba te predlaže vijećnicima da o tome obavijeste sve građane, jer će mobilni ured u sjedištu općinske uprave biti prisutan i u srijedu, dana 17.06.2015. godine.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova prihvaća **Informaciju o stanju sigurnosti na području Općine Brtonigla za ožujak i travanj 2015. godine.**

Ad.13.

RAZNO

Načelnik Općine Brtonigla, gosp. Dorian Labinjan, navodi da je od Dječjeg vrtića Kalimero zaprimio Odluku Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Kalimero“ - Scuola d'infanzia „Calimero“ od 22 travnja 2015. godine kojom se Općinskom vijeću Općine Brtonigla predlaže da se Sandra Urbanek imenuje na mjesto v.d. ravnateljice na razdoblje od 2 mjeseca, tijekom kojih će se pripremiti i provesti natječaj za ravnatelja Dječjeg vrtića Kalimero.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o prihvaćanju Odluke Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Kalimero“ - Scuola d'infanzia „Calimero“ od 22 travnja 2015. godine, kojom se potvrđuje imenovanje Sandre Urbanek iz Umaga, Fratrizi 57h za vršitelja dužnosti ravnatelja Dječjeg vrtića Kalimero – Scuola d'infanzia Calimero na rok od 2 mjeseca.**

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema više pitanja niti prijedloga zaključuje 18. sjednicu Općinskog vijeća Općine Brtonigla, u 11:00 sati !

Zapisničar:
Tea Rakar

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ezio Barnaba'